Российская Федерация

Республика Хакасия

Таштыпский район

Совет депутатов Нижнесирского сельсовета

РЕШЕНИЕ

«28» ноября 2023 г. с. Нижние Сиры № 76

«О внесении изменений в отдельные

Положения Правил землепользования

и застройки, утвержденные решением

Советов Депутатов Нижнесирского сельсовета

от 24 сентября 2021 г. № 28»

Руководствуясь п.1, п.2 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями), п.11, п.12 ст. 34 Федерального закона от 23 июня 2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.2 ст.15, ст.28, Федерального закона Российской Федерации № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), ст.2, ст.5.1, ст.31, ст.32, ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с последующими изменениями), ст.29 Устава муниципального образования Нижнесирский сельсовет от 05.01.2006 (с изменениями и дополнениями) Совет депутатов Нижнесирского сельсовета РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Нижнесирского сельсовета утвержденные решением Совета депутатов Нижнесирского сельсовета от 24 сентября 2021 г. № 28 «О внесении изменений в Генеральный план Нижнесирского сельсовета и правила землепользования и застройки, утвержденных Решением Совета депутатов Нижнесирского сельсовета от 25.12.2012 № 75 «Об утверждении Генерального плана Нижнесирского сельсовета и правил землепользования и застройки» изменения, согласно приложения.

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в информационном бюллетене «Земля таштыпская» и разместить на официальном сайте администрации Нижнесирского сельсовета.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава Нижнесирского сельсовета О.В. Петрунова

Приложение к Решению

Совета депутатов

Нижнесирского сельсовета

от 28.11.2023г № 76

Дополнения

в правила землепользования и застройки Нижнесирского сельсовета

Для зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»в основные виды разрешенного использования земельных участков дополнить следующими позициями:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | | |  | | --- | | Описание вида разрешенного использования земельного участка | | |  | | --- | | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | |
| Культурное развитие | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования  с кодами 3.6.1 - 3.6.3 | 3.6 |
| Туристическое обслуживание | Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; | 5.2.1 |