

Заказчик: Администрация Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**НИЖНЕСИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТАШТЫПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

(Том II)



Генеральный директор Е. А. Казакевич

Новосибирск

2024

Оглавление

[Список основных исполнителей 5](#_Toc164043683)

[Состав проекта 6](#_Toc164043684)

[Перечень сокращений 8](#_Toc164043685)

[Введение 9](#_Toc164043686)

[Цели и задачи проекта 10](#_Toc164043687)

[Нормативная и правовая база разработки градостроительной документации 10](#_Toc164043688)

[Градостроительная документация, разработанная ранее и учтенная проектом генерального плана 14](#_Toc164043689)

[1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 15](#_Toc164043690)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности 19](#_Toc164043691)

[2.1. Общие сведения о муниципальном образовании 19](#_Toc164043692)

[2.2. Природные условия и ресурсы территории 20](#_Toc164043693)

[2.2.1. Климат 20](#_Toc164043694)

[2.2.2. Ресурсы поверхностных вод 21](#_Toc164043695)

[2.2.3. Лесные ресурсы 21](#_Toc164043696)

[2.2.4. Растительный и животный мир 24](#_Toc164043697)

[2.2.5. Сведения об охотничьих угодиях 27](#_Toc164043698)

[2.3. Комплексная оценка территории 28](#_Toc164043699)

[2.3.1. Система расселения 28](#_Toc164043700)

[2.3.2. Границы населенных пунктов. Сведения о наличии (или отсутствии) пересечений границ населенных пунктов с землями лесного фонда 29](#_Toc164043701)

[2.3.3. Использование территории 30](#_Toc164043702)

[2.3.4. Демографическая ситуация 34](#_Toc164043703)

[2.3.5. Трудовой потенциал и занятость населения 38](#_Toc164043704)

[2.3.6. Экономическая база развития поселения 39](#_Toc164043705)

[2.3.7. Жилищный фонд 43](#_Toc164043706)

[2.3.8. Учреждения и предприятия обслуживания населения 49](#_Toc164043707)

[2.3.9. Объекты государственной ветеринарной службы 58](#_Toc164043708)

[2.3.10. Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства 58](#_Toc164043709)

[2.3.10.1. Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности 58](#_Toc164043710)

[2.3.10.2. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства 58](#_Toc164043711)

[2.3.11. Транспортная инфраструктура 60](#_Toc164043712)

[2.3.11.1. Воздушный транспорт 60](#_Toc164043713)

[2.3.11.2. Водный транспорт 60](#_Toc164043714)

[2.3.11.3. Железнодорожный транспорт 60](#_Toc164043715)

[2.3.11.4. Автомобильные дороги федерального значения 60](#_Toc164043716)

[2.3.11.5. Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения 61](#_Toc164043717)

[2.3.11.6. Автомобильные дороги местного значения и улично-дорожная сеть 62](#_Toc164043718)

[2.3.11.7. Общественный пассажирский транспорт 68](#_Toc164043719)

[2.3.11.8. Искусственные дорожные сооружения 68](#_Toc164043720)

[2.3.12. Инженерная инфраструктура 69](#_Toc164043721)

[2.3.12.1. Водоснабжение 69](#_Toc164043722)

[2.3.12.2. Водоотведение 71](#_Toc164043723)

[2.3.12.3. Теплоснабжение 73](#_Toc164043724)

[2.3.12.4. Электроснабжение 73](#_Toc164043725)

[2.3.12.5. Связь 75](#_Toc164043726)

[2.3.12.6. Газоснабжение 75](#_Toc164043727)

[2.3.12.7. Трубопроводный транспорт 75](#_Toc164043728)

[2.3.12.8. Инженерная защита от опасных геологических процессов 76](#_Toc164043729)

[2.3.13. Иные объекты 77](#_Toc164043730)

[2.3.13.1. Места погребения 77](#_Toc164043731)

[2.3.14. Объекты культурного наследия 78](#_Toc164043732)

[2.3.15. Особо охраняемые территории 80](#_Toc164043733)

[2.3.16. Санитарная очистка 83](#_Toc164043734)

[2.3.16.1. Объекты обращения с отходами 83](#_Toc164043735)

[2.3.16.2. Нахождение источников образования отходов 84](#_Toc164043736)

[2.3.16.3. Количество образующихся отходов 85](#_Toc164043737)

[2.3.16.4. Места накопления отходов 86](#_Toc164043738)

[2.3.16.5. Потоки отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов 88](#_Toc164043739)

[2.3.16.6. Зона деятельности регионального оператора 88](#_Toc164043740)

[2.3.17. Зоны с особыми условиями использования территории 89](#_Toc164043741)

[2.3.17.1. Перечень зон с особыми условиями использования территории на территории поселения 89](#_Toc164043742)

[2.3.17.2. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 90](#_Toc164043743)

[2.3.17.3. Охранная зона линий и сооружений связи 93](#_Toc164043744)

[2.3.17.4. Водоохранная (рыбоохранная) зона 95](#_Toc164043745)

[2.3.17.5. Прибрежная защитная полоса 99](#_Toc164043746)

[2.3.17.6. Зоны затопления и подтопления 101](#_Toc164043747)

[2.3.17.7. Придорожные полосы автомобильных дорог 102](#_Toc164043748)

[2.3.17.8. Иные ЗОУИТ, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации 103](#_Toc164043749)

[2.3.18. Экологическое состояние 104](#_Toc164043750)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий 119](#_Toc164043751)

[4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 120](#_Toc164043752)

[5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 121](#_Toc164043753)

[6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 123](#_Toc164043754)

[6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 123](#_Toc164043755)

[6.2. Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 124](#_Toc164043756)

[6.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 124](#_Toc164043757)

[6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 125](#_Toc164043758)

[7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования 131](#_Toc164043759)

[8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 132](#_Toc164043760)

[Основные технико-экономические показатели генерального плана поселения, муниципального округа, городского округа 133](#_Toc164043761)

# Список основных исполнителей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Должность** | **Фамилия** |
|
|  | Начальник отдела градостроительного планирования | Волегжанина Т. В |

### 

# Состав проекта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование карт** | **Стадия** | **№ листа** | **Масштаб** | **Электронная версия проекта** |
| **Генеральный план содержит** | | | | | |
|  | Положение о территориальном планировании | - | - | - | docx,  .pdf |
|  | Карту планируемого размещения объектов местного значения | ГП | 1.1 | 1:25000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карту планируемого размещения объектов местного значения | ГП | 1.2 | 1:5000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) | ГП | 2.1 | 1:25000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) | ГП | 2.2 | 1:5000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карту функциональных зон | ГП | 3.1 | 1:25000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карту функциональных зон | ГП | 3.2 | 1:5000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
| *Обязательное приложение к генеральному плану* | | | | | |
|  | Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов) | ГП | - | - | .pdf |
| **К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию**  **в текстовой форме и в виде карт** | | | | | |
| *Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме* | | | | | |
|  | Материалы по обоснованию  (пояснительная записка) – том II | - | - | - | .docx,  .pdf |
| *Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт* | | | | | |
|  | Карту положения  Нижнесирского сельсовета в структуре Таштыпского района  Республики Хакасия | ГП | 4 | - | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карту современного использования территории | ГП | 5.1 | 1:25000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Карту современного использования территории | ГП | 5.2 | 1:5000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | ГП | 6.1 | 1:25000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |
|  | Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | ГП | 6.2 | 1:5000,  1:7000 | MapInfo  (.tab, .wor),  .jpg |

# Перечень сокращений

ЕГРН – единый государственный реестр недвижимости;

ТКО – твердые коммунальные отходы;

ЗОУИТ – зоны с особыми условиями использованиями территории;

ЗУ – земельный участок;

СЗЗ – санитарно-защитная зона;

ОКН – объект культурного наследия;

ПС – подстанция электрическая;

ВЛ – воздушная линия электропередачи;

# Введение

Границы проектируемой территории определяются границами Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия в соответствии с Законом Республики Хакасия от 15.10.2004 № 73 «Об утверждении границ муниципальных образований Таштыпского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения». В состав Нижнесирского сельсовета, в соответствии со ст.6 закона Республики Хакасия от 15.10.2004 № 73 «Об утверждении границ муниципальных образований Таштыпского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения», входят населенные пункты:

– село Нижние Сиры;

– деревни Верхние Сиры, Нижний Курлугаш, Верхний Курлугаш, Большой Бор.

Подготовка проекта генерального плана осуществлена применительно ко всей территории Нижнесирского сельсовета и содержит в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса РФ следующие результаты работы:

1) положение о территориальном планировании;

2) карту планируемого размещения объектов местного значения;

3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

4) карту функциональных зон.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Методической базой разработки проекта являются Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные Приказом Минрегионразвития от 26.05.2011 № 244.

В соответствии с п.11 статьи 9 Градостроительного кодекса РФ, генеральный план Нижнесирского сельсовета утверждается на срок не менее, чем двадцать лет. Соответственно:

– исходный год проекта – 2024 год;

– первая очередь реализации проекта – 2034 год;

– расчетный срок реализации проекта – 2044 год.

В соответствие с п.5 статьи 26 Градостроительного кодекса РФ реализация генерального плана муниципального образования осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией муниципального образования и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации муниципального образования, или в установленном местной администрацией муниципального образования порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования, программами комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

# Цели и задачи проекта

Целями проекта являются:

– обеспечение устойчивого развития территории Нижнесирского сельсовета на основе территориального планирования;

– определение назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур для создания благоприятных условий жизнедеятельности.

Задачами проекта являются:

– определение перспективных направлений развития Нижнесирского сельсовета с учетом социально-экономического развития, природно-климатических условий, прогнозируемой численности населения и сложившейся инженерно-транспортной инфраструктуры;

– установление функциональных зон и ограничений на использование территорий в этих зонах;

– определение местоположения на территории населенного пункта планируемых к размещению объектов местного значения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов);

– определение направлений и параметров развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

# Нормативная и правовая база разработки градостроительной документации

Нормативная и правовая база:

– Градостроительный кодекс Российской Федерации;

– Земельный кодекс Российской Федерации;

– Лесной кодекс Российской Федерации;

– Водный кодекс Российской Федерации;

– Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

– Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

– Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

– Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

– Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

– Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

– Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

– Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

– Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

– Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

– Федеральный закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 03.05.2012 № 46-ФЗ «О ратификации Конвенции о правах инвалидов»;

– Федеральный закон от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»;

– Федеральный закон от 23.08.1996 № 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике»;

– Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

– Федеральный закон от 30.12.2001 г. №195-ФЗ «Кодекс РФ об административных правонарушениях»;

– Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;

– Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;

– Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

– Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

– Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

– Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.05.2018 № 236 «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон»;

– Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

– Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

– Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 №1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

– Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

– Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;

– СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

– СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»;

– СП 31.13330.2021 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*. С изменением № 1;

– СП 32.13330.2018 Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

– СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;

– СП 113.13330.2016 Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*;

– СП 34.13330.2021 Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

– СНиП 11-04.2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);

– Постановление правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (у учетом постановления от 28.02.2022 № 7 «О внесении изменений в постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74»);

– Региональные нормативы градостроительного проектирования;

– Иные нормативные документы и правовые акты, необходимые для разработки градостроительной документации.

# Градостроительная документация, разработанная ранее и учтенная проектом генерального плана

Проект генерального плана выполнен с учётом положений ранее разработанной градостроительной документации:

– схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (с текущими изменениями);

– схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 24.08.2022 № 2418-р;

– схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс;

– схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 26.08.2022 №2441-р;

– схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.08.2021 № 2105-р;

– схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р);

– проект схемы территориального планирования Республики Хакасия,

– схема территориального планирования Таштыпского района Республики Хакасия.

# Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Проект генерального плана выполнен с учётом положений ранее разработанных документов стратегического планирования:

– Стратегии пространственного развития Российской Федерации, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 №207-р;

– Стратегии социально-экономического развития Республики Хакасия до 2030 года, утвержденной законом правительства Республики Хакасия от 12.02.2020 № 01-ЗРХ;

– Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (утв. распоряжением правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р);

– Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации[[1]](#footnote-1).

– Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов[[2]](#footnote-2);

– Стратегии социально-экономического развития Таштыпского района до 2024 года, утвержденной решением Совета депутатов от 22.02.2019 № 99.

*Таблица 1*

*Перечень муниципальных программ Администрации Таштыпского района на 2023 год и плановый период 2024-2026 года[[3]](#footnote-3)*

| **№**  **п/п** | **Наименование муниципальной**  **программы** | **Нормативно-правовой акт об утверждении муниципальной программы** |
| --- | --- | --- |
|  | МП «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности в Таштыпском районе» | Постановление № 384 от 31.07.2019 |
|  | МП «Подготовка и проведение мероприятий, посвященных празднованию Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945годов» | Постановление № 574 от 11.11.2019 |
|  | МП «Старшее поколение в Таштыпском районе» | Постановление № 573 от 11.11.2019 |
|  | МП «Развитие территориального общественного самоуправления в Таштыпском районе» | Постановление № 567 от 21.12.2018 |
|  | МП «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в Таштыпском районе» | Постановление № 17 от 19.01.2018 |
|  | МП «Развитие малого и среднего предпринимательства Таштыпского района» | Постановление № 361 от 24.07.2019 |
|  | МП «Экологическая безопасность Таштыпского района» | Постановление №353 от 19.08.2022 |
|  | МП «Защита населения и территории Таштыпского района от чрезвычайных ситуаций» | Постановление №361 от 124.07.2019 |
|  | МП «Развитие муниципальной службы в Таштыпском районе» | Постановление № 285 от 27.06.2019 |
|  | МП «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан» | Постановление № 306 от 11.07.2019 |
|  | МП «Развитие информационного общества и формирование цифрового муниципалитета в Таштыпском районе» | Постановление № 229 от 31.05.2019 |
|  | МП «Улучшение условий охраны труда в Таштыпском районе” | Постановление № 176 от 18.04.2016 |
|  | МП «Развитие средств массовой информации в Таштыпском районе» | Постановление № 292 от 28.06.2019 |
|  | МП «Развитие физической культуры и спорта в Таштыпском районе» | Постановление № 556 от 13.10.2016 |
|  | МП «Организация отдыха, оздоровления детей в Таштыпском районе» | Постановление № 363 от 24.07.2019 |
|  | МП «Развитие системы образования в Таштыпском районе» | Постановление № 217 от 06.05.2016 |
|  | МП «Организация временного трудоустройства школьников в возрасте от 14 до 18 лет в Таштыпском районе» | Постановление № 595 от 17.11.2015 |
|  | МП «Социальная поддержка семьи и детей в Таштыпском районе» | Постановление № 577 от 11.11.2019 |
|  | МП «Сохранение, изучение и развитие хакасского языка на территории Таштыпского района» | Постановление № 593 от 28.12.2020 |
|  | МП «Комплексная безопасность образовательных учреждений Таштыпского района» | Постановление № 486 от 20.10.2020г. |
|  | МП «Повышение эффективности управления муниципальными финансами в Таштыпском районе» | Постановление №582 от 10.11.2015 |
|  | МП «Развитие земельно-имущественных отношений на территории Таштыпского района» | Постановление № 319 от 18.07.2019 |
|  | МП «Развитие сельского хозяйства в Таштыпском районе» | Постановление №60 от 08.02.2018 |
|  | МП «Сохранение и развитие малых сел Таштыпского района» | Постановление № 206 от 20.05.2019 |
|  | МП «Развитие культуры на территории Таштыпского района» | Постановление № 263 от 14.06.2019 |
|  | МП «Развитие туризма на территории Таштыпского района» | Постановление № 262 от 14.06.2019 |
|  | МП «Молодежь Таштыпского района» | Постановление № 283 от 25.06.2019 |
|  | МП «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в Таштыпском районе» | Постановление № 561 31.10.2019 |
|  | МП «Развитие автомобильных дорог местного значения и улично- дорожной сети на территории Таштыпского района» | Постановление № 225 от 28.05.2019 |
|  | МП «Комплексное развитие сельских территорий» | Постановление № 563 от 08.11.2019 |
|  | МП «Разработка и актуализация градостроительной документации и территориального планирования Таштыпского района» | Постановление № 161 от 27.03.2020 |
|  | МП «Использование и охрана земель на территории Таштыпского района» | Постановление № 317 от 18.07.201. |
|  | МП «Чистая вода» | Постановление № 645 от 27.12.2021 |
|  | МП «Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры Таштыпского района» | Постановление № 408 от 22.09.2022г. |
|  | МП «Управление общественного здоровья населения Таштыпского района Республики Хакасия» | Постановление № 148 от 31.03.2021 |

На территории Нижнесирского сельсовета действуют следующие муниципальные программы[[4]](#footnote-4):

– «О развитии мер социальной поддержке отдельных категорий граждан в муниципальном образовании Нижнесирский сельсовет на 2020-2024 гг.»

– Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Нижнесирского сельсовета на 2018 – 2027 годы»

– О поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Нижнесирского сельсовета на 2023-2025 гг.»»

– «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия на 2023-2025 гг.»»

– «Борьба с преступностью и профилактика правонарушений в муниципальном образовании Нижнесирского сельсовета на 2024- 2026 годы»»

– «Профилактика правонарушений, обеспечение безопасности и общественного порядка на территории Нижнесирского сельсовета на 2023- 2027 годы»»

– «По обеспечению пожарной безопасности на территории Нижнесирского сельсовета Таштыпского района на 2023-2027 гг»

– «Сохранение и развитие малых и отдаленных деревень Большой Бор, Верхний Курлугаш и Верхние Сиры Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия на 2022- 2024 годы»

– Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля»

# Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности

## Общие сведения о муниципальном образовании

Официальное наименование – муниципальное образование Нижнесирский сельсовет Таштыпского района республики Хакасия. Сокращенное наименование – Нижнесирский сельсовет (в соответствии с уставом муниципального образования).

Муниципальное образование Нижнесирский сельсовет Таштыпского района Республики Хакасия наделено статусом сельского поселения Законом Республики Хакасия от 15.10.2004 №73 «Об утверждении границ муниципальных образований Таштыпского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения» и является в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» самостоятельным муниципальным образованием.

Сведения о границах Нижнесирского сельсовета, установленных законом Республики Хакасия от 15.10.2004 №73, внесены в ЕГРН (реестровый номер 19:00-3.62). Площадь территории Нижнесирского сельсовета составляет 28332,829 га.

Нижнесирский сельсовет расположен в северной части Таштыпского района Республики Хакасия.

Территория Нижнесирского сельсовета граничит на севере с Усть-Чульским сельсоветом Аскизского района, на юге с Большесейским сельсоветом, на западе с Анчульским сельсоветом, на востоке с Таштыпским и Имекским сельсоветами.

## Природные условия и ресурсы территории

### Климат

По строительно-климатическому районированию Нижнесирский сельсовет относится к климатическому району I подрайону I-В по климатическому районированию России для строительства в соответствии с СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», таблица Б.1.

Термический режим территории характеризуется низкими зимними температурами, сравнительно высокими летними, значительными колебаниями температуры воздуха как в течение года, так и суток.

Наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура января находится в диапазоне -17,8 – 20,0° С (метеостанция Таштып). В отдельные годы температуры могут понижаться до 52°С.

Продолжительность периода с температурой ниже 0˚С в среднем составляет 85-110 дней. Зимой на территории преобладающими являются среднесуточные температуры в пределах -10˚С до -20˚С. Средняя месячная и годовая температура воздуха по метеостанции приведена в таблице 2.2.1.-1.

*Таблица 2.2.1.-1*

*Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Метеостанция | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | год |
| Таштып | -16,7 | -14,6 | -7,4 | 1,9 | 9,7 | 16,9 | 18,1 | 14,9 | 9,4 | 2,0 | -5,6 | -12,3 | 1,3 |

Наиболее теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет 16 – 18°С, самая высокая температура характерна для степной части проектируемой территории. Абсолютный максимум температуры воздуха в июле – 36 ºС. Переход температуры через 0˚С осенью происходит в первой половине октября.

Ветровой режим формируется под воздействием широтной циркуляции. В течение года над территорией преобладают западные и юго-западные ветры. Значительное влияние на направление ветров оказывают орографические условия, особенно долины широких рек, где ветер часто принимает их направление.

Среднегодовая скорость ветра составляет от 2 до 4 м/с. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в мае и ноябре, когда скорость ветра иногда превышает 15 м/с.

При антициклональном характере погоды наблюдается большая повторяемость штилей и слабого ветра. Средние скорости ветра зимой порядка 1,0-2,2 м/сек.

Высота снежного покрова определяется количеством выпавших осадков в зимний период и его плотностью. Снежный покров появляется в конце октября – начале ноября. Число дней со снежным покровом колеблется от 150-170 дней в лесостепной зоне до 260 в горных районах, в отдельные годы и до 300 дней. Высота снежного покрова в лесостепных районах 40 – 60 см, в горах на высоте 1000-1600 м высота снежного покрова превышает 100 см, а местами 150-200 см.

Относительная влажность воздуха в течение года колеблется в широких пределах от 60 до 75%. Наиболее высокая относительная влажность отмечается в начале осени (август-сентябрь), самая низкая отмечается в мае.

### Ресурсы поверхностных вод

Согласно статье 28 Водного кодекса Российской Федерации Бассейновые округа являются основной единицей управления в области использования и охраны водных объектов и состоят из речных бассейнов и связанных с ними подземных водных объектов и морей.

Основной единицей управления в области использования и охраны водных объектов для территории Нижнесирского сельсовета является Енисейский бассейновый округ, который состоит из:

– речного бассейна Енисей;

– речного подбассейна Енисей между слиянием Большого и Малого Енисея и впадением Ангары;

– водохозяйственного участка Енисей от Саяно-Шушенского г/у до впадения р. Абакан.

Перечень водных объектов согласно данным Государственного водного реестра Российской Федерации представлен в таблице 2.2.2.-1.

*Таблица 2.2.2.-1*

Перечень водных объектов согласно данным

Государственного водного реестра Российской Федерации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование водного объекта** | **Протяженность, км,**  **площадь, кв. км** | **Местоположение** |
| Водотоки | | | |
|  | р. Таштып (Большой Таштып) | 136 | 12 км по лв. берегу протока Таштыпская |
|  | р. Бор | 23 | 59 км по лв. берегу р. Таштып |
|  | р. Малый Бор | 13 | 62 км по лв. берегу р. Таштып |
|  | р. Курлугаш | 15 | 39 км по лв. берегу р. Таштып |
|  | р. Сиры (Большие Сиры) | 18 | 47 км по лв. берегу р. Таштып |

### Лесные ресурсы

На территории Нижнесирского сельсовета расположены земли Верхне-Таштыпского и Таштыпского участковых лесничеств Таштыпского лесничества (согласно сведениям лесохозяйственного регламента Таштыпского лесничества, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов и экологии Республики Хакасия от 25 декабря 2013 № 010-358-ПР) и земли Бирикчульского лесничества (согласно сведениям ЕГРН).

В соответствии с пунктом 7.1. статьи 10 Федерального закона от 29.07.20217 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (далее – Федеральный закон № 280-ФЗ) в редакции Федерального закона от 13 июня 2023 г. № 248-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» границы лесничеств в соответствии с частями 15, 15.1 и 16 статьи 34 Федерального закона от 13июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» границы лесничеств считаются установленными в границах, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Граница Таштыпского лесничества не внесена в ЕГРН, поэтому считается не установленной и, соответственно, не отражена на картах генерального плана. Граница Бирикчульского лесничества внесена в ЕГРН (реестровый номер 19:00-15.2), считается установленной и отражена на карте (лист 5.1) современного использования территории.

На территории сельсовета определены следующие категории лесов:

– леса, расположенные в водоохранных зонах;

– защитные полосы лесов, расположенных вдоль железнодорожных путей, федеральных автомобильных дорог и автомобильных дорог, находящихся в собственности субъекта РФ;

– запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;

– нерестоохранные полосы лесов;

– эксплуатационные леса.

Ограничения по видам целевого назначения лесов приведены в таблице 2.2.3.-1.

*Таблица 2.2.3.-1.*

*Ограничения по видам целевого назначения лесов*

| №  п/п | Целевое назначение лесов | Ограничения использования лесов |
| --- | --- | --- |
| Защитные леса | | Запрещается:  - проведение сплошных рубок лесных насаждений (за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 ЛК РФ);  - использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;  - ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;  - создание и эксплуатация лесных плантаций;  - размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья;  - использование сточных вод для удобрения почв;  - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;  - размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;  - осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;  - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;  - осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.  В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:  - распашка земель;  - размещение отвалов размываемых грунтов;  - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.  Не допускается проведение реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубки.  Мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов проводятся без применения авиации.  Лесовосстановление осуществляется методами, исключающими сплошную распашку земель. |
| 1. | Леса, расположенные в водоохранных зонах |
| 2. | Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: | Запрещается:  - проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [частью 4 статьи 17](consultantplus://offline/ref=C5BEFE409B02D4BD9A737E80D572DD8C30744F518D6484D10430AAB03898A2250E7386C7ECBB2047DAd9H), [частью 5.1 статьи 21](consultantplus://offline/ref=C5BEFE409B02D4BD9A737E80D572DD8C30744F518D6484D10430AAB03898A2250E7386C7ECBB2047DAdDH) ЛК РФ, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан;  - осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. |
| 2.1 | защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации | Запрещается:  - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;  - создание лесных плантаций; |
| 3. | Ценные леса: | Запрещается:  - проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [частью 4 статьи 17](consultantplus://offline/ref=F40A49D618A3F4E0753F1BEAFEFD8D0C4CA6041AD60EEFA73DBE4040E9429BC6EAB6E71D8E8C24F1P405H), [частью 5.1 статьи 21](consultantplus://offline/ref=F40A49D618A3F4E0753F1BEAFEFD8D0C4CA6041AD60EEFA73DBE4040E9429BC6EAB6E718P80CH) ЛК РФ;  - осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. |
| 3.1 | противоэрозионные леса | Запрещается:  - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;  - размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений;  - создание лесных плантаций;  - на склонах крутизной более 6 градусов сплошная отвальная вспашка земель. |
| 3.2 | орехово-промысловые зоны | Запрещается:  - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;  - размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений;  - проведение рубки реконструкции;  - создание лесных плантаций. |
| 3.3 | запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов | Запрещается:  - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;  - размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья;  - создание лесных плантаций. |
| 3.4 | нерестоохранные полосы лесов | Запрещается:  - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;  - размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений;  - создание лесных плантаций. |
| Эксплуатационные леса | | Не допускается использование лесов, не предусмотренных статьей 25 ЛК РФ. |

### Растительный и животный мир

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Хакасия от 18.03.2024 № 010-1458-СБ на территории Нижнесирского сельсовета распространены редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных, которые занесены в Красную книгу Республики Хакасия (таблица 2.2.4.-1.).

*Таблица 2.2.4.-1.*

*Видовой состав животных, занесенных в Красную книгу Республики Хакасия, на территории Нижнесирского сельсовета*

| **№**  **п/п** | **Название вида (подвида, популяции)** | **Категория**  **статуса**  **редкости** |
| --- | --- | --- |
|  | *Большая выпь - Botaurus stellaris (Linnaeus, 1758)* | 3 |
|  | *Черный аист - Ciconia nigra (Linnaeus, 1758) \** | 3 |
|  | *Скопа - Pandion haliaetus (Linnaeus, 1758)\** | 2 |
|  | *Степной лунь - Circus macrourus (S.G. Gmelin, 1771) \** | 3 |
|  | *Мохноногий курганник - Buteo hemilasius Temmincket Schlegel, 1844* | 3 |
|  | *Орел-карлик - Hieraaetuspennatus (Gmelin, 1788)* | 3 |
|  | *Степной орел - Aquila nipalensis (Hodgson, 1833) \** | 3 |
|  | *Орел-могильник - Aquila heliaca (Savigny, 1809) \** | 3 |
|  | *Беркут - Aquila chrysaetos (Linnaeus, 1758) \** | 3 |
|  | *Балобан - Falco cherrug Gray, 1834\** | 2 |
|  | *Сапсан - Falco peregrinus (Tunstall, 1771) \** | 3 |
|  | *Степная пустельга - Falco naumanni (Fleischer, 1818) \** | 3 |
|  | *Филин - Bubo bubo (Linnaeus, 1758)\** | 3 |
|  | *Сплюшка - Otus scops (Linnaeus, 1758)* | 4 |
|  | *Воробьиный сыч - Glaucidium passerinum (Linnaeus, 1758)* | 3 |
|  | *Серый сорокопут - Lanius excubitor Linnaeus, 1758* | 3 |
|  | *Дубровник - Emberiza aureola Pallas, 1773\** | 2 |
|  | *Ночница длиннохвостая - Myotis frater G. Allen, 1823* | 3 |
|  | *Ночница прудовая - Myotis dasycneme Boie, 1825* | 3 |
|  | *Ушан бурый - Plecotus auritus Linnaeus, 1758* | 3 |
|  | *Кожанок северный - Eptesicus nilssoni Keyserling et Blasius, 1839* | 2 |
|  | *Кожан двухцветный - Vespertilio murinus Linnaeus, 1758* | 3 |
|  | *Трубконос большой - Murina hilgendorfi Gray, 1842* | 3 |
|  | *Выдра речная - Lutra lutra Linnaeus, 1758* | 3 |
|  | *Лось - Alces alces Linnaeus, 1758* | 2 |

\*вид занесен в Красную книгу Российской Федерации

Видовой состав растений, занесенных в Красную книгу Республики Хакасия, на территории Нижнесирского сельсовета представлен в таблице 2.2.4.-2.

*Таблица 2.2.4.-2.*

*Видовой состав растений, занесенных в Красную книгу Республики Хакасия, на территории Нижнесирского сельсовета*

| **№**  **п/п** | **Название вида (подвида, популяции)** | **Категория**  **статуса**  **редкости** |
| --- | --- | --- |
|  | Кандык сибирский - *Erythronium sibiricum* (Fisch. et Mey.) Kryl. | 3 |
|  | Норичник теневой - *Scrophularia umbrosa* Dumort. | 3 |
|  | Венерин башмачок настоящий - *Cypripedium calceolus* L.\* | 2 |
|  | Гнездовка настоящая - *Neottia nidus-avis* (L.) Rich. | 3 |
|  | Гнездоцветка клобучковая - *Neottianthe cucullata* (L.) Schlecht. | 2 |
|  | Аурикулярия уховидная - *Auricularia auricula-judae* (Fr.) Quel. | 3 |

\*вид занесен в Красную книгу Российской Федерации

### Сведения об охотничьих угодиях

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Хакасия от 18.03.2024 № 010-1458-СБ территория Нижнесирского сельсовета полностью находятся на территории общедоступных охотничьих угодий Таштыпского района Республики Хакасия и является средой обитания охотничьих видов животных (таблица 2.2.5.-1).

Согласно схеме размещения, использования и охраны охотничьих угодий, утвержденной постановлением Главы Республики Хакасия - Председателя Правительства Республики Хакасия, от 04.09.2014 № 62-ПП «Об утверждении схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Республики Хакасия» вся территория Нижнесирского сельсовета *относится к участку № 1* общедоступных охотничьих угодий.

*Таблица 2.2.5.-1*

*Видовой состав и плотность охотничьих видов животных*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид зверей | Плотность населения, особей/1000 га) |
|  | Белка | 34,83 |
|  | Волк | 0,02 |
|  | Кабан | 0,19 |
|  | Горностай | 0,68 |
|  | Заяц беляк | 3,99 |
|  | Кабарга | 3,59 |
|  | Колонок | 0,99 |
|  | Косуля сибирская | 7,27 |
|  | Лисица | 0,31 |
|  | Лось | 0,28 |
|  | Росомаха | 0,03 |
|  | Олень благородный (марал) | 1,45 |
|  | Рысь | 0,03 |
|  | Соболь | 5,99 |
|  | Рябчик | 38,48 |
|  | Тетерев | 5,95 |
|  | Глухарь | 11,48 |

## Комплексная оценка территории

### Система расселения

В состав муниципального образования входит пять населенных пунктов: с. Нижние Сиры, д. Верхний Курлугаш, д. Нижний Курлугаш, д. Верхние Сиры, д. Большой Бор.

Село Нижние Сиры – административный центр Нижнесирского сельсовета. Село расположено в 140 км к юго-западу от административного центра Республики Хакасия – города Абакана и в 5 км к юго-западу от административного центра Таштыпского района – с. Таштып.

Деревня Верхний Курлугаш располагается в 7 км на север от с. Нижние Сиры и в 6 км на северо-запад от с. Таштып.

Деревня Нижний Курлугаш располагается в 1 км на запад от с. Таштып и в 4 км на северо-восток от села Нижние Сиры.

Деревня Верхние Сиры располагается в 2 км на северо-запад от с. Нижние Сиры и в 9 км на запад от с. Таштып.

Деревня Большой Бор располагается в 12 км на северо-запад от с. Нижние Сиры и в 18 км на северо-запад от с. Таштып.

Размещение населенных пунктов на рассматриваемой территории сложилось исторически, сформировав линейную систему расселения, при которой размещение населенных пунктов предопределяется автомобильными дорогами и реками

### Границы населенных пунктов. Сведения о наличии (или отсутствии) пересечений границ населенных пунктов с землями лесного фонда

Границы населенных пунктов, входящих в состав Нижнесирского сельсовета, учтены в Едином государственном реестре недвижимости (таблица 2.3.2.-1).

*Таблица 2.3.2.-1*

*Сведения о границах населенных пунктов,*

*входящих в состав муниципального образования,*

*учтенных в Едином государственном реестре недвижимости*

| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Реестровый**  **номер** |
| --- | --- | --- |
|  | с. Нижние Сиры | 19:09-4.130 |
|  | д. Верхние Сиры | 19:09-4.127 |
|  | д. Верхний Курлугаш | 19:09-4.132 |
|  | д. Нижний Курлугаш | 19:09-4.126 |
|  | д. Большой Бор | 19:09-4.125 |

Согласно статье 23 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» генеральный план вправе устанавливать или изменять границы населенных пунктов.

Проектом генерального плана предусмотрено изменение границ населенного пункта д. Верхние Сиры в связи с планируемым расширением зоны застройки индивидуальными жилыми домами. При этом, на включаемой территории отсутствуют земельные участки, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Сведения о существующей и планируемой площади населенного пункта представлены в таблице 2.3.2.-2.

*Таблица 2.3.2.-2*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Населенный**  **пункт** | **Площадь**  **существующая, га** | **Площадь**  **проектируемая, га** | **Территории, включаемые в планируемые границы населенных пунктов** | | |
| **Разница площадей, га** | **Площадь включения в границы населённых пунктов земель лесного фонда, га** | **Площадь включения в границы населённых пунктов земель иных категорий\*, га** |
| 1. | д. Верхние Сиры | 75,002036 | 80,926353 | 5,924317 | - | 5,924317 |

\*в границы населенного пункта включаются неразграниченные земли

На территории сельсовета отсутствуют пересечения существующих (установленных в ЕГРН) границ населенных пунктов и земель лесного фонда. Так же не планируется включение земель лесного фонда в планируемую границу населенного пункта д. Верхние Сиры.

### Использование территории

В состав территории Нижнесирского сельсовета входят село Нижние Сиры, деревни Верхние Сиры, Верхний Курлугаш, Нижний Курлугаш, Большой Бор в соответствии с Законом Республики Хакасия от 15.10.2004 №73 «Об утверждении границ муниципальных образований Таштыпского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения»

*Территории за границами населенных пунктов*

*Существующее положение*

Большую часть территории муниципального образования занимают земли лесного фонда, остальная часть территории сельсовета занята землями сельскохозяйственного назначения, зонами транспортной инфраструктуры, зонами инженерной инфраструктуры, зонами кладбищ, а также зоной складирования и захоронения отходов возле д. Нижний Курлугаш.

*Проектное предложение*

Расширение зоны кладбища возле д. Верхние Сиры

*Территории в границах населенных пунктов*

*Жилые зоны*

*Существующее положение*

Жилые зоны расположены в границах всех населенных пунктов и включают зоны застройки индивидуальными жилыми домами во всех населённых пунктах.

*Проектное предложение*

Жилые зоны расположены в границах населенных пунктов и включают зоны застройки индивидуальными жилыми домами (включая территории, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства), расположенные в границах населенных пунктов с. Нижние Сиры, д. Верхние Сиры, д. Нижний Курлугаш, д. Большой Бор.

*Общественно-деловые зоны*

*Существующее положение*

Жилые зоны расположены в границах населенных пунктов и включают:

– многофункциональные общественно-деловые зоны, включающие объекты делового, общественного и коммерческого назначения, объекты торговли, объекты общественного питания, объектов коммунально-бытового назначения, в населенном пункте с. Нижние Сиры;

– зоной специализированной общественной застройки, включающей дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, объектов культуры искусства, объектов здравоохранения, объектов социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, в населенных пунктах с. Нижние Сиры, д. Верхние Сиры, д. Верхний Курлугаш, д. Нижний Курлугаш.

*Проектное предложение*

Зона специализированной общественной застройки, включающая модульный региональный объект здравоохранения в с. Нижние Сиры.

Размещение объектов социальной инфраструктуры должно предусматривать доступность получения предоставляемых объектом услуг для населения, в том числе для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Для временного хранения автомобилей необходимо предусматривать парковки общего пользования, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, с учетом требований статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

*Производственные зоны*

Производственные зоны включают предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности, а также прочие объекты, связанные с производственной деятельностью и расположены в с. Нижние Сиры.

*Зоны инженерной инфраструктуры*

Зоны инженерной инфраструктуры расположены в с. Нижние Сиры, д. Верхние Сиры, д. Нижний Курлугаш.

*Зоны транспортной инфраструктуры*

*Существующее положение*

Зона транспортной инфраструктуры включает территории:

– автомобильных дорог регионального или межмуниципального и местного значения;

– улично-дорожной сети населенных пунктов;

– здание гаража в с. Нижний Курлугаш.

*Проектное предложение*

Зона транспортной инфраструктуры размещается в д. Верхние Сиры, д. Верхний Курлугаш, д. Большой Бор.

*Зоны сельскохозяйственного использования*

*Существующее положение*

Зоны сельскохозяйственного использования включают:

– зону садоводства, огородничества расположенную в д. Верхний Курлугаш;

– производственную зону сельскохозяйственных предприятий, включающую предприятие сельского хозяйства в населенном пункте д. Нижний Курлугаш.

*Проектное предложение*

Иные зоны сельскохозяйственного назначения в с. Нижние Сиры и в д. Нижний Курлугаш.

*Зона рекреационного назначения*

*Существующее положение*

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) расположена в с. Нижние Сиры.

Иные рекреационные зоны расположены в центре с. Нижние Сиры (детская площадка) и д. Верхние Сиры (детская площадка).

*Проектное предложение*

Зоны рекреационного назначения в с. Нижние Сиры, д. Нижний Курлугаш.

Зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предлагается к развитию в д. Верхние Сиры, д. Нижний Курлугаш в связи с планируемым размещением парков Боевой Славы.

*Зона специального назначения*

*Существующее положение*

Зона специального назначения включает зону кладбищ в д. Верхний Курлугаш, д. Большой Бор.

Зона складирования и захоронения отходов расположена в с. Нижние Сиры, д. Верхние Сиры, д. Нижний Курлугаш.

*Проектное предложение*

Зона складирования и захоронения отходов в д. Верхний Курлугаш.

Зона озелененных территорий специального назначения во всех населенных пунктах.

*Иные зоны*

Иные зоны включают в себя:

– территории зеленых насаждений общего пользования;

– территории природного ландшафта;

– иные территории, свободные от застройки.

Иные зоны раположены во всех населенных пунктах.

### **Демографическая ситуация**

[По данным сайта управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва](https://krasstat.gks.ru/)**[[[5]](#footnote-5)](https://krasstat.gks.ru/)**численность населения составила на 01.01.2023 - 986 человек.

В период с 2016 г. по 2023 г. на территории сельсовета наблюдалось сокращение численности населения, кроме 2018, 2020 и 2022 гг. (рисунок 2.3.4.-1).

*Рисунок 2.3.4.-1 – Динамика численности населения Нижнесирского сельсовета за 2016-2023 гг., чел*

*Таблица 2.3.4.-1*

*Основные показатели, характеризующие демографическую ситуацию на территории*

*Нижнесирского сельсовета*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель/годы | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Средние |
|  | Численность населения | 957 | 945 | 944 | 940 | 951 | 930 | 932 | 919 | 1002 | 986 | 943 |
|  | Число родившихся | 17 | 18 | 20 | 14 | 16 | 16 | 5 | 19 | 9 | - | 14 |
|  | Число умерших | 13 | 11 | 16 | 10 | 10 | 13 | 17 | 9 | 9 | - | 12 |
|  | Общий коэффициент рождаемости (на 1000 чел. населения) | 17,76 | 19 | 21,2 | 14,80 | 17 | 17,20 | 5,4 | 20,6 | 9,1 | - | 15,04 |
|  | Общий коэффициент смертности (на 1000 чел. населения) | 13,58 | 11,6 | 17 | 10,60 | 10,6 | 14,00 | 18,4 | 9,8 | 9,1 | - | 12,79 |
|  | Естественный прирост (убыль) | 4 | 7 | 4 | 4 | 6 | 3 | -12 | 10 | 0 | - | 2 |
|  | Число прибывших | 32 | 37 | 32 | 58 | 44 | 47 | 34 | 41 | 33 | - | 41 |
|  | Число выбывших | 48 | 45 | 40 | 51 | 71 | 48 | 35 | 42 | 49 | - | 48 |
|  | Общий прирост (убыль) населения | -12 | -1 | -4 | 11 | -21 | 2 | -13 | 9 | -16 | - | -5 |

Значение коэффициента рождаемости на начало 2022 года составило 9,1 ‰. Среднее за период с 2016 по 2022 гг. значение коэффициента рождаемости на территории муниципального образования составил 15,04 ‰. Среднее за период с 2016 по 2022 гг. значение коэффициента смертности составило 12,79 ‰.

*Рисунок 2.3.4.-2 - Естественное движение населения*

*в Нижнесирском сельсовете за 2016-2022 гг.*

Таким образом, показатель смертности превышал показатель рождаемости только в 2020 годах (рисунок 2.3.4.-2). Миграционные процессы в динамике имеют отрицательную тенденцию, это означает, что для демографической ситуации на территории характерна убыль населения.

*Рисунок 2.3.4.-3 - Механическое движение населения*

*в Нижнесирском сельсовете за 2016-2022 гг.*

*Демографический прогноз*

Для расчета численности населения на перспективу использован метод демографического прогноза, основанный на применении математических функций, с учетом сложившихся социально-экономических условий и гипотезы демографического и социально-экономического развития муниципального образования.

Согласно принятому в проекте сценарию развития расчетная численность населения Нижнесирского сельсовета составит около 962 человек к 2034 г., около 940 человек к 2044 г.

Помимо этого, использованы данные Росстата «Предположительная численность населения Российской Федерации до 2030 года» по регионам[[6]](#footnote-6).

*Таблица 2.3.4.-2*

*Прогноз численности населения Нижнесирского сельсовета, чел.*

| **№**  **п/п** | **Наименование населенного пункта** | **2023** | **2034** | **2044** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нижнесирский сельсовет | 986 | 962 | 940 |

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения муниципального образования в течение расчетного срока являлся прогноз изменения демографических показателей на территории Российской Федерации и регионов РФ до 2030 г., разработанный специалистами Федеральной службы государственной статистики, а также особенности существующей возрастной структуры. Основополагающим принят средний вариант изменения демографических показателей.

Помимо этого учтено, что значение миграционного прироста будет оставаться на уровне 2020 года и тот факт, что с 2022 по 2028 годы будут в наибольшей степени ощущаться последствия «демографических провалов» девяностых годов XX века. В частности, естественная убыль начнет постепенно снижаться с 2028 года2.

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Нижнесирский сельсовета представлено в таблице 2.3.4.-3.

*Таблица 2.3.4.-3*

*Предполагаемое изменение возрастной структуры населения[[7]](#footnote-7)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  **п/п** | Возрастная структура населения (на начало года) | 2024г. | 2034г. | 2044г. |
|  | Для населения моложе трудоспособного возраста, % | 21,30 | 20 | 18 |
|  | Доля населения трудоспособного возраста, % | 61,26 | 60,5 | 59 |
|  | Доля населения старше трудоспособного возраста, % | 17,44 | 19,5 | 23 |

### Трудовой потенциал и занятость населения

*Таблица 2.3.5.-1*

*Среднегодовая численность занятых в экономике по видам экономической деятельности за 2018-2024 годы*

| № | По данным баланса затрат труда, человек | Годы | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|  | *Всего в экономике* | 210 | 206 | 193 | 190 | 260 | 277 | 220 |
|  | Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 25 | 20 | 18 | 16 | 20 | 20 | 18 |
|  | Рыболовство, рыбоводство | 6 | 11 | 8 | 8 | 10 | 8 | 3 |
|  | Добыча полезных ископаемых |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Обрабатывающие производства | 9 | 8 | 6 | 7 | 12 | 14 | 12 |
|  | Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 2 | 2 | 3 | 2 | 4 | 4 | 2 |
|  | Строительство | 20 | 23 | 20 | 22 | 34 | 33 | 31 |
|  | Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования | 26 | 28 | 25 | 27 | 34 | 31 | 30 |
|  | Гостиницы и рестораны | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 4 | 3 |
|  | Транспорт и связь | 20 | 21 | 18 | 16 | 20 | 18 | 16 |
|  | Финансовая деятельность | 3 | 3 | 4 | 3 | 4 | 3 | 3 |
|  | Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение | 34 | 33 | 31 | 30 | 40 | 40 | 36 |
|  | Образование | 19 | 20 | 19 | 20 | 25 | 23 | 21 |
|  | Здравоохранение и предоставление социальных услуг | 12 | 14 | 13 | 11 | 15 | 13 | 11 |
|  | Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 31 | 20 | 25 | 25 | 38 | 36 | 34 |
|  | Деятельность домашних хозяйств | 260 | 277 | 255 | 230 | 220 | 223 | 200 |

В службе занятости[[8]](#footnote-8) с 2019 по 2023 годы зарегистрирован 281 безработный гражданин, проживающий на территории Нижнесирского сельсовета: 2019 - 37 человек; 2020 – 75 человек; 2021 – 64 человека; 2022 – 54 человека; 2023 – 51 человек.

### Экономическая база развития поселения

Муниципальное образование Нижнесирский сельсовет Таштыпского района Республики Хакасия (далее- поселение) наделено статусом сельского поселения Законом Республики Хакасия от 15.10.2004 №73 «Об утверждении границ муниципальных образований Таштыпского района и наделении их соответственно статусом муниципального района, сельского поселения» (с последующими изменениями) и является в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями) самостоятельным муниципальным образованием.

Административный центр - с. Нижние Сиры.

В границах поселения находятся следующие населенные пункты: село Нижние Сиры, деревни: Верхние Сиры, Нижний Курлугаш, Верхний Курлугаш, Большой Бор.

Территория поселения входит в состав Таштыпского района Республики Хакасия.

Численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2023 года – 986 человек.

На территории Нижнесирского сельсовета расположены:

– здание администрации (с. Нижние Сиры, ул. Советская, 20);

– муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Нижнесирская основная общеобразовательная школа (с. Нижние Сиры, ул. Советская, 30 стр.1д.; д. Верхние Сиры, ул. Сибирская, 1Б);

– бюджетное учреждение культуры Администрации Нижнесирский сельсовет «Культурно-досуговый центр Саяны», село Нижние Сиры, ул. Советская, д.28 а;

– Нижнесирская сельская библиотека - филиал № 18 МБУК «ТМБС», с. Нижние Сиры, ул. Советская, д. 28А;

– Верхнесирский сельский клуб, деревня Верхние Сиры, улица Октябрьская, 21;

– Верхнесирская сельская библиотека - филиал № 17 МБУК «ТМБС», д. Верхние Сиры, ул. Октябрьская, д. 25-1;

– Нижнекурлугашская сельская библиотека - филиал № 19 МБУК «ТМБС», д. Нижний Курлугаш, ул. Мира, д. 13;

– в связи с наличием на исследуемой территории большого количества крупного рогатого скота и птицы, размещена ветеринарная модульная амбулатория, с. Нижние Сиры, адрес ул.Советская, 23Б;

– ФАП – 3 ед.;

– количество спортивных сооружений[[9]](#footnote-9) – 4 ед. (в том числе: количество спортивных залов – 1 ед.; плоскостные спортивные сооружения – 3 ед.).

Отделение почтовой связи на территории муниципального образования отсутствует, число сельских населенных пунктов, обслуживаемых почтовой связью - 5.

Общественное питание на территории не организовано.

Перечень объектов торговли представлен в таблице 2.3.6.-1.

*Таблица 2.3.6.-1*

*Стационарные торговые объекты*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Местоположение (адрес) | Торговая площадь, кв.м. площади торговых объектов | Специализация (продовольственный/  непродовольственный/  смешанный\*) |
|  | «Колобок» | с. Нижние Сиры  ул. Советская,18 | 64 | Магазин со смешанным ассортиментом |
|  | «Продукты» | с. Нижние Сиры  ул. Советская,22 | 64 | Магазин со смешанным ассортиментом |
|  | «Советский» | д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира 23А | 145,9 | Магазин со смешанным ассортиментом |
| Итого | | | 273,9 | - |

Согласно[[10]](#footnote-10) численность постоянного населения Нижнесирского сельсовета по состоянию на 01.01.2021 - 920 человек, в том числе в малых деревнях - 264 человек, из них детей - 77 человек, взрослых - 187 человек, в том числе пенсионеров - 48, трудоспособного населения - 139 человек, инвалиды 10 человек.

Малые деревни обладают богатым природным, экономическим потенциалом, при котором можно развивать туризм, лесную промышленность, сельское хозяйство и обеспечить полную занятость населения.

Проблема малых деревень Большой Бор, Верхний Курлугаш и Верхние Сиры – отдаленность от районного центра.

По национальному составу в малых деревнях Большой Бор, Верхний Курлугаш и Верхние Сиры проживают: коренной национальности 90 % и другой национальности составляет 10%.

Процент занятости населения составляет - 1,6%. Это работающие в центре района и за его пределами. Остальное трудоспособное население занимаются в личном подсобном хозяйстве и занятые на временных заработках. Имеют в личном подсобном хозяйстве: (КРС - 501 голов, свиней - 171 голов, лошадей -71 головы, овцы - 7 голов, козы - 13 голов птиц - 202 шт.).

В малых деревнях школьники обучаются в селе Нижние Сиры и деревне Верхние Сиры, специальный школьный автобус перевозит школьников к месту обучения и обратно с учебы. В малых деревнях нет детского сада, нет социально-значимых объектов (парикмахерской, общественной бани и т.п.).

Дороги на улицах малых деревень Большой Бор, Верхний Курлугаш и Верхние Сиры грунтовые и требуют, как капитального и ямочного ремонта.

В таблице 2.3.6.-2 представлен перечень предприятий и объектов сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства.

*.*

*Таблица 2.3.6.-2*

*Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Местоположение (юридическое и фактическое), адресное описание, телефон | Основная специализация, вид деятельности | Количество рабочих мест, единиц | Мощность производства |
|  | ООО «Рудничное»  Директор Плыгунов Евгений Анатольевич | д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира, д.1 б | Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
|  | КФХ Канзычаков Аполлон Сергеевич | с. Нижние Сиры,  ул. Набережная, д.6 | Животноводство | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
|  | КФХ Петрунов Евгений Анатольевич | с. Нижние Сиры,  ул. Советская, д.63а | Животноводство | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
|  | КФХ Долгов Александр Николаевич | д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира, д.6 | Растениеводство | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
|  | КФХ Родионов Андрей Александрович | д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира, д.11 | Животноводство | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
|  | КФХ Сафьянов Евгений Дмитриевич | д. Нижний Курлугаш,  ул. Щетинкина, д.12-2 | Животноводство | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

### Жилищный фонд

Средняя обеспеченность общей площадью одного жителя республики Хакасия ежегодно возрастает, по состоянию на 01.01.2020 составила 25,4 кв.м[[11]](#footnote-11), что несколько ниже среднероссийского показателя (по итогам 2019 года показатель составил 26,3 кв.м на человека), на конец 2022 года жилищный фонд Республики Хакасия составлял 14,6 миллиона квадратных метров (на 1,9 процента больше относительно 2021 года). На одного жителя республики в среднем приходилось 27,5 кв.м общей площади жилых помещений.

Согласно данным администрации о жилищном фонде за 2023 год, жилищный фонд Нижнесирского сельсовета составляет ≈ 17,15 тыс. кв. м. За год прибыло жилого фонда 61,8 кв.м. Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда на 01.01.2023 составляет 18,41 м2 на человека.

В Таштыпском районе традиционно невысокая обеспеченность населения жилищным фондом.

В течение 2021 года нового строительства на территории сельсовета[[12]](#footnote-12) – 0,048 тыс.кв.м, 2022 - 0,21 тыс.кв.м; 2023[[13]](#footnote-13) – 0,06 тыс.кв.м.

Данные о жилищном фонде, признанным аварийным – отсутствуют.

На рисунке 2.3.7.-1 представлены сведения о существующем жилищном фонде муниципального образования с разбивкой по населенным пунктам.

*Рисунок 2.3.7.-1 - Жилищный фонд Нижнесирского сельсовета на 01.01.2023, кв.м*

*Рисунок 2.3.7.-2 - Распределение жилых помещений по количеству комнат, ед.*

*Рисунок 2.3.7.-3 - Распределение жилых помещений по количеству комнат (без учета специализированных жилых помещений), тыс.кв.м*

*Рисунок 2.3.7.-4- Оборудование жилищного фонда, тыс.кв.м*

*Рисунок 2.3.7.-5 - Оборудование жилищного фонда, %*

*Рисунок 2.3.7.-6 - Распределение жилищного фонда по материалу стен, тыс.кв.м*

*Рисунок 2.3.7.-7 -Распределение жилищного фонда по времени постройки, тыс.кв.м*

*Рисунок 2.3.7.-8 -Распределение жилищного фонда по времени постройки, ед.*

*Рисунок 2.3.7.-9 -Распределение жилищного фонда по проценту износа*

*(без учета аварийного), тыс.кв.м*

*Рисунок 2.3.7.-10 -Распределение жилищного фонда по проценту износа* *(без учета аварийного), ед.*

Как видно из рисунков, преобладающее количество жилищного фонда имеет износ от 31 до 65 %.

*Развитие жилищного строительства*

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями. Жилищно-гражданское строительство будет осуществляться на свободных территориях и за счет реконструкции малоценного жилищного фонда (аварийного и ветхого).

В схеме территориального планирования Таштыпского района предусмотрено увеличение жилищного фонда до 30 кв.м к 2035 году.

Согласно Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (утв. распоряжением правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р) должна быть достигнута обеспеченность населения жильем на уровне не менее 33,3 м2 на 1 человека к 2030 году. По базовому сценарию к 2035 году – 36,7 м2.

Проектом принята следующая средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда:

– 33,7 кв.м на 1 человека к 2034 г.;

– 37 кв.м на 1 человека к 2044 г.

С учетом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью и прогнозом изменения демографических показателей получены следующие значения объемов строительства жилого фонда на перспективу: ≈ 32,4 тыс.кв.м к 2034 году; ≈ 34,7 тыс.кв.м. к 2044 году.

Таким образом, новое жилищное строительство на территории к 2034 году составит ≈ 17 тыс.кв.м; к 2043 ≈ 17,55 тыс.кв.м (накопительным итогом). Среднегодовое жилищное строительство ≈0,88 тыс.кв.м.

### Учреждения и предприятия обслуживания населения

*Образование*

На территории поселения располагаются следующие объекты образования:

1. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Нижнесирская основная общеобразовательная школа (сокращенное название МБОУ Нижнесирская ООШ).

В окружении школы и филиала находятся: АМО Нижнесирский сельский совет; Нижнесирский сельский Дом культуры; Нижнесирский ФАП, Нижнесирская сельская библиотека; Верхнесирский клуб, Верхнесирский ФАП и библиотека. Школьное здание новое.

Дата ввода в эксплуатацию 28.12.2017 г.

Здание школы одноэтажное, кирпичное.

Проектная вместимость – 70 человека.

По состоянию за 2022 год фактическая наполняемость – 71 человек (с дошкольной группой); в школе 9 учебных кабинетов, компьютерный класс, спортивный зал с душевыми кабинетами и туалетом, спортивная площадка, оборудованная столовая.

Особо следует обратить внимание на то, что школа находится рядом с зоной подтопления, соответственно, требуется проведение своевременной реконструкции здания.

2. Филиал Верхнесирская НОШ располагается в новом благоустроенном кирпичном здании с двумя учебными кабинетами, учительской, оборудованным спортзалом, медицинским кабинетом, душевыми, оборудованной столовой для питания учащихся (проектная вместимость которого составляет 20 учеников).

На территории школ имеются учебно-опытные участки в 15 соток для овощных культур и картофеля, цветники. В школе и филиале для родителей, педагогов и обучающихся проводятся встречи с работниками социальной сферы. С лекциями выступают фельдшер Нижнесирского ФАП, работники ГИБДД, РОВД, представители ГО и МЧС района, Таштыпского лесхоза. Сведения об объектах образования представлены в таблице 2.3.8.-1.

В школе организовано внеурочная деятельность.

В 2022 году занималось 38 обучающихся из 58. Внеурочная деятельность составила 80% от числа всех обучающихся 2-9 классов. Проведенный анализ показал, что число обучающихся, занятых в свободное время, составил:

– в начальной школе – 100%;

– в основной школе – 85%.

*Дошкольные образовательные учреждения*

На территории поселения отсутствуют.

*Дополнительное образование*

На территории поселения отсутствуют.

*Таблица 2.3.8.-1*

*Общеобразовательные учреждения[[14]](#footnote-14)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование, адрес | Мощность или макс. возможное кол-во учащихся | Число учащихся на текущий уч. год, чел. | Количество  уч-ся в 1ю смену | Тип здания/ Материал стен | Год постройки, площадь | Износ  (в %) | Площадь спортзала (общедоступ  ный) кв.м. |
| Существующие | | | | | | | | |
| 1 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Нижнесирская основная общеобразовательная школа | | | | | | | |
| а | с. Нижние Сиры,  ул. Советская, 30 стр.1 | 100 | 55 | 55 | кирпич | 2017 |  |  |
| б | д. Верхние Сиры,  ул. Сибирская, 1Б | 20 | 2 | 2 | кирпич | 2012 |  | + |

*Здравоохранение*

На территории поселения находится 3 ФАП. Сведения о сфере здравоохранения на 01.01.2023 в Нижнесирском сельсовете приведено в таблице 2.3.8.-2.

*Таблица 2.3.8.-2*

*Объекты здравоохранения*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Этажность | Примечание |
| *Существующие* | | | | | |
| 1 | ФАП | с. Нижние Сиры | 1 | состояние удовлетворительное |
| 2 | ФАП | д. Верхние Сиры | 1 | состояние удовлетворительное |
| 3 | ФАП | с. Нижний Курлугаш | 1 | состояние хорошее |
| *Планируемые* | | | | | |
| 1 | ФАП | с. Нижние Сиры |  | 12 посещений в смену |

На территории отсутствуют аптечные киоски. Требуется рассмотреть возможность их размещения на базе действующих медицинских учреждений.

*Физическая культура и спорт*

Объекты спорта Нижнесирского сельсовета представлены в таблице 2.3.8.-3.

*Таблица 2.3.8.-3*

*Сведения об учреждениях спорта (бассейны, плоскостные сооружения, спортивные залы общего пользования, стадионы, лыжные базы, крытые спортивные объекты с искусственным льдом)*

| № | Наименование, адрес | Спортивные залы общего пользования, м2 | Бассейны общего пользо-вания, м2 зеркала воды | Плоскостные сооружения, м2 | Стадионы, м2 | Лыжные базы, объект |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Спортивный зал при школе  с. Нижние Сиры | 88 | - | - | - | - |
|  | Спортивный зал при школе  д. Верхние Сиры | 53 | - | - | - | - |
|  | Площадка спортивная,  д. Нижний Курлугаш,  ул. Школьная, земельный участок 1А | - | - | 1300 | - | - |

*Объекты культуры*

На территории сельсовета располагаются[[15]](#footnote-15):

1. бюджетное учреждение культуры Администрации Нижнесирский сельсовет «Культурно-досуговый центр Саяны», с. Нижние Сиры, ул. Советская, д.28 а;

2. Нижнесирская сельская библиотека - филиал № 18 МБУК «ТМБС», с. Нижние Сиры, ул. Советская, д. 28 а;

3. Верхнесирский сельский клуб, д. Верхние Сиры, ул. Октябрьская, 21;

4. Верхнесирская сельская библиотека - филиал № 17 МБУК «ТМБС», д. Верхние Сиры, ул. Октябрьская, д. 25-1

5. Нижнекурлугашская сельская библиотека - филиал № 19 МБУК «ТМБС», д. Нижний Курлугаш, ул. Мира, д. 13.

В таблице 2.3.8.-4 представлены сведения о сфере культуры, где приведены сведения о мощности объектов культуры.

*Таблица 2.3.8.-4*

*Сведения об объектах в сфере культуры*

| № | Наименование, адрес | Мощность (число мест в зрительном зале) | Тип здания/ Материал стен | Год постройки, площадь | Износ (в %) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Существующие* | | | | | |
| 1 | «КДЦ Саяны», библиотека,  с. Нижние Сиры,  ул. Советская 28А | 100 | брус | - | 100 |
| 2 | Библиотека,  д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира 13А | ~~-~~ | брус | - | 50 |
| 3 | Клуб, д. Верхние Сиры,  ул. Октябрьская, 21 | 50 | брус | - | 50 |
| 4 | Библиотека  д. Верхние Сиры,  ул. Октябрьская, 25-1 | - | брус | - | 80 |
| *Планируемые* | | | | | |
| 1 | Реконструкция здания под клуб,  д. Верхний Курлугаш,  ул. Садовая,38А | 50 | брус | - | - |
| 2 | Реконструкция КДЦ Саяны | 100 | - | - | - |
| 3 | Реконструкция здания библиотеки с выделением зала и помещений под клуб, д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира 13А | 50 | - | - | - |

*Социальная защита*

На территории Нижнесирского сельсовета Таштыпского района учреждения социальной защиты отсутствуют[[16]](#footnote-16).

В таблице 2.3.8.-5 представлены результаты анализа соответствия социальной инфраструктуры Нижнесирского сельсовета требованиям:

– СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

– Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Хакасия (утв. приказом Минстроя Хакасии от 07.02.2022 № 090- 30-п);

– Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № P-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

– Постановления правительства Республики Хакасия от 04.09.2023 № 677 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Республики Хакасия (с изменениями на 08.02.2024)»;

– Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 (с изменениями на 14.04.2020);

– Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

На основании вышеизложенного, проектом генерального плана рекомендуется разработать местные нормативы градостроительного проектирования на муниципальное образование - Таштыпский район для учёта актуальных потребностей жителей территории, поскольку территория республики Хакасия достаточно протяженная и имеет ряд своих особенностей в каждом муниципальном образовании.

*Таблица 2.3.8.-5*

*Анализ обеспеченности населения услугами в областях образования,*

*здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры*

| № п/п | Объекты | Единица измерения | Нормативная обеспеченность | Обеспеченность | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Имеется по факту | % к нормативу |
|  | Учреждения образования | | | | |
| 1 | Общеобразовательные школы | мест на 100 детей от 7 до 18 лет | 95 | 120 | ≥ 100 |
|  | Физкультурно-спортивные сооружения | | | | |
| 2 | Спортивные залы общего пользования (в целом) | кв.м площади пола на 1 тыс. чел. | 350 | 141 | > 100  (43%) |
| ед. | 1 | 2 | ≥ 100 |
| 3 | Плоскостные спортивные сооружения | ед. | 1 | 3 | ≥ 100 |
|  | Учреждения культуры и искусства | | | | |
| 4 | Учреждения культуры клубного типа | посадочные места | 150 мест на 1 тыс.человек общей численности населения | 150 | ≥ 100 |
| 5 | Общедоступная библиотека поселений | объект на поселение | 1 | 3 | ≥100 |
| 6 | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | ед. | 1 | нет данных | - |
| Иные объекты обслуживания | | | | | |
| 7 | Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы) | единиц | 45 на Таштыпский район | 3 | ≥100 |
| 8 | Предприятия бытового обслуживания | место | 2 рабочих места на 1 тыс.человек | 0 | - |
| 9 | Предприятия общественного питания | место | 40 мест на 1 тыс.человек | 0 | - |

Однако, на основании проведенного анализа можно сделать заключение, что социальная инфраструктура Нижнесирского сельсовета по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям:

– на территории отсутствуют дошкольные образовательные организации;

– особое внимание следует уделять зданию школы в с. Нижние Сиры, ул. Советская, 3., поскольку оно находится рядом с зоной подтопления;

– на территории отсутствуют организации дополнительного образования. Однако, для достижения целевого показателя национального проекта «Образование»[[17]](#footnote-17), к 2024 году требуется обеспечить дополнительным образованием 80% лиц в возрасте от 5 до 18 лет и увеличить охват до 80,9 % детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными общеобразовательными программами[[18]](#footnote-18), однако, согласно отчёту о самообследовании действующей на территории школы, данный показатель за 2022 год составил 80 %;

– отсутствуют данные по наличию точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;

– на территории сельсовета нет отдельно стоящего спортивного зала;

– имеющиеся объекты культурно-досугового направления имеют высокую степень износа или не имеют статуса юридического лица, который бы позволил их полноценно обслуживать.

Существует необходимость развития инфраструктуры и увеличения рабочих мест по позиции непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - «Предприятия бытового обслуживания». В настоящее время данная позиция – представлена 0 объектами. Отсутствуют предприятия общественного питания, нет аптечных пунктов.

Проектом генерального плана предусмотрен комплекс мероприятий по достижению требуемого уровня обеспеченности населения объектами обслуживания.

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания на проектное население произведен на основании следующих документов:

– СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

– Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Хакасия (утв. приказом Минстроя Хакасии от 07.02.2022 № 090- 30-п);

– Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № P-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

– Постановления правительства Республики Хакасия от 04.09.2023 № 677 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Республики Хакасия (с изменениями на 08.02.2024)»;

– Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

В таблице 2.3.8.-6 приведен расчет потребности жителей Нижнесирского сельсовета в объектах социального и культурно-бытового обслуживания местного значения на расчетный срок.

*Таблица 2.3.8.-6*

*Расчет потребности населения в объектах социального и культурно-бытового обслуживания (2044 г.)*

| №  **п/п** | Наименование объекта, единица измерения | Норматив | Сохраняемые объекты (сущ.) | Требуемая мощность | Принято проектом | Новое строите-льство |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | *Объекты спорта* | | | | | |
| 1. | Спортивные залы общего пользования, м2 | 350 м2 площади пола на 1 тыс. человек/объект | 141/2 | 329/1 | 2 | 0 |
| 2. | Плоскостные спортивные сооружения, ед. | объект | 3 | 2 | 3 | 0 |
|  | *Объекты культуры* | | | | | |
| 3. | Учреждения культуры клубного типа | 150 мест на 1 тыс. чел., место | 150 | 141 | 200 | 0 |
| 4. | Общедоступная библиотека поселений | 1 общедоступная библиотека с детским отделением | 3 | 1 | 3 | 0 |
|  | *Объекты образования* | | | | | |
| 5. | Общеобразовательные организации, место | 95 мест на 100 детей от 7 до 18 лет | 120 | 110 | 120 | 0 |
| 6. | Организации дополнительного образования, место | 80 мест на 100 детей от 5 до 18 лет | 0 | 25 | 25[[19]](#footnote-19) | 0 |

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий регионального значения по размещению объектов обслуживания населения с 2024 по 2034 гг.:

– размещение обособленного структурного подразделения медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь – размещение модульного ФАП, с. Нижние Сиры.

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий местного значения по размещению объектов обслуживания населения с 2024 по 2034 гг.:

– планируемый к реконструкции объект культурно-досугового назначения – реконструкция здания под клуб, в д. Верхний Курлугаш, ул. Садовая, 38 А, мощностью 50 мест;

– планируемый к реконструкции объект культурно-просветительского назначения – реконструкция здания библиотеки с выделением зала и помещений под клуб, д. Нижний Курлугаш, ул. Мира 13А, мощностью 50 мест.

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий местного значения по размещению объектов обслуживания населения с 2034 по 2044 гг.:

– планируемый к реконструкции объект культурно-досугового назначения – реконструкция КДЦ Саяны в с. Нижние Сиры с размещением в нём кинозала, отвечающего современным требованиям, мощностью не менее 20 мест

– планируемая к реконструкции общеобразовательная организация – реконструкция школы, с. Нижние Сиры, ул. Советская, 30.

Потребность населения Нижнесирского сельсовета в объектах обслуживания иного значения, рекомендуемых для размещения, представлена в таблице 2.3.8.-7.

*Таблица 2.3.8.-7*

*Минимальная потребность населения Нижнесирского сельсовета в иных объектах обслуживания населения на расчетный срок*

| №  **п/п** | Наименование, единица измерения | Норматив | Потребность |
| --- | --- | --- | --- |
|  | *Предприятия бытового обслуживания* | | |
| 1. | Предприятия бытового обслуживания, рабочее место | 2 на 1 тыс. человек | 1-2 |
|  | *Предприятия общественного питания населения* | | |
| 2. | Предприятия общественного питания | 40 мест на 1 тыс. человек | 38 |

### Объекты государственной ветеринарной службы

*Существующее положение*

Согласно данным администрации, а также сведениям из ЕГРН по адресу с. Нижние Сиры, ул. Советская, 23Б (ЗУ 19:09:080101:455) располагается модульная ветеринарная лечебница.

*Проектные предложения*

На территории муниципального образования не планируются к размещению объекты государственной ветеринарной службы.

### Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства

* + - 1. Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

Согласно данным администрации в д. Верхние Сиры на участке 19:09:080201:86, с использованием «под сооружение ленточной пилорамы», располагается ленточная пилорама, которая не является предприятием, находится в собственности у частного лица и используется под личные нужды владельца.

* + - 1. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

Согласно данным администрации, перечень предприятий и объектов сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства представлен в таблице 2.3.10.-2.

*Таблица 2.3.10.2.-1.*

*Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  **п/п** | Наименование объекта | **Фактический**  **адрес объекта** | Юридический[[20]](#footnote-20)  адрес объекта | Основная специализация, вид деятельности |
|  | ООО «Рудничное» Директор Плыгунов Евгений Анатольевич | д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира, д.1 б | д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира, д.1 б | Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур |
|  | КФХ Канзычаков Аполлон Сергеевич | - | с. Нижние Сиры,  ул. Набережная, д.6 | Животноводство |
|  | КФХ Петрунов Евгений Анатольевич | - | с. Нижние Сиры,  ул. Советская, д.63а | Животноводство |
|  | КФХ Долгов Александр Николаевич | - | д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира, д.6 | Растениеводство |
|  | КФХ Родионов Андрей Александрович | - | д. Нижний Курлугаш,  ул. Мира, д.11 | Животноводство |
|  | КФХ Сафьянов Евгений Дмитриевич | - | д. Нижний Курлугаш,  ул. Щетинкина, д.12-2 | Животноводство |

### Транспортная инфраструктура

* + - 1. Воздушный транспорт

*Существующее положение*

На территории Нижнесирского сельсовета отсутствует воздушный транспорт.

Для внутрироссийских и международных передвижений жители сельсовета пользуются услугами международного аэропорта Абакан, расположенного в 163 км от Нижнесирского сельсовета.

Ближайшая посадочная площадка малой авиации находится в с. Таштып.

*Проектное предложение*

Проектом генерального плана не предусматривается развитие воздушного транспорта на территории Нижнесирского сельсовета.

* + - 1. Водный транспорт

*Существующее положение*

На территории Нижнесирского сельсовета отсутствует водный транспорт.

Ближайшая к Нижнесирскому сельсовету пристань находится в 140 км на восток в г. Саяногорск

*Проектное предложение*

Проектом генерального плана не предусматривается развитие водного транспорта на территории Нижнесирского сельсовета.

* + - 1. Железнодорожный транспорт

*Существующее положение*

На территории Нижнесирского сельсовета отсутствует железнодорожный транспорт.

Ближайшая к Нижнесирскому сельсовету железнодорожная станция Абаза (39 км).

*Проектное предложение*

Проектом генерального плана не предусматривается развитие железнодорожного транспорта на территории Нижнесирского сельсовета.

* + - 1. Автомобильные дороги федерального значения

*Существующее положение*

На территории Нижнесирского сельсовета отсутствует автомобильные дороги федерального значения

*Проектное предложение*

На территории Нижнесирского сельсовета не планируется строительство автомобильных дорог федерального значения.

* + - 1. Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

*Существующее положение*

Согласно письму Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Хакасия от 29.02.2024 №180-802-МЕ в границах сельсовета располагается автомобильная дорога общего пользования Республики Хакасия межмуниципального значения «Таштып – Верхние Сиры» (инд. №95-ОП-МЗ-95Н-602) общая протяженность 17 км, IV технической категории, асфальтобетонное покрытие проезжей части 8,5 км и гравийное – 8,5 км.

*Проектное предложение*

Проектом генерального плана не предусматривается реконструкция и строительство автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения.

* + - 1. Автомобильные дороги местного значения и улично-дорожная сеть

*Существующее положение*

Согласно сведениям ЕГРН в границах сельсовета располагаются две дороги местного значения:

- автомобильная дорога «деревня Нижний Курлугаш - деревня Верхний Курлугаш»;

- автомобильная дорога «деревня Верхние Сиры - деревня Большой Бор».

Согласно постановлению №22 от 01.03.2018 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения Администрации Нижнесирского сельсовета» в таблице 2.3.11.6.-1 приведен перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Нижнесирского сельсовета.

*Таблица 2.3.11.6.-1*

*Перечень автомобильных дорог общего пользования*

*местного значения на территории Нижнесирского сельсовета*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование автомобильных дорог | Месторасположение | Идентификационный номер автомобильной дороги | Протяженность, км | Покрытие | Класс | Категория | Год ввода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| 1 | дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Нижние Сиры, ул.Новая | 95 225 830-ОП-МП-001 | 0,5 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 2 | дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Нижние Сиры, ул.Ленина | 95 225 830-ОП-МП-002 | 0,5 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 3 | дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Нижние Сиры, ул.Советская | 95 225 830-ОП-МП-003 | 0,3 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 4 | дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Нижние Сиры, ул.Набережная | 95 225 830-ОП-МП-004 | 1,1 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 5 | дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Нижние Сиры, пер. Садовый | 95 225 830-ОП-МП-005 | 0,4 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 6 | дорога общего пользования (дорога на кладбище) | Республика Хакасия, с. Нижние Сиры | 110103024 | 3,0 | грунт | Дорога обычного типа | V |  |
| 7 | дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Нижние Сиры, ул. Зеленая | 95 225 830-ОП-МП-017 | 0,65 | грунт | Дорога обычного типа | V | 2012 |
| 8 | дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Верхние Сиры, ул. Октябрьская | 95 225 830-ОП-МП-006 | 0,8 | Гравий -0,4 км, асфальт-0,4 км | Дорога обычного типа | V  IV |  |
| 9 | дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Верхние Сиры, ул. Юбилейная | 95 225 830-ОП-МП-007 | 0,4 | грунт | Дорога обычного типа | V |  |
| 10 | дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Верхние Сиры, ул. Полевая | 95 225 830-ОП-МП-008 | 0,5 | грунт | Дорога обычного типа | V |  |
| 11 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Верхние Сиры, пер. Речной | 95 225 830-ОП-МП-009 | 0,5 | грунт | Дорога обычного типа | V |  |
| 12 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Верхние Сиры, ул. Сибирская | 95 225 830-ОП-МП-010 | 1,2 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 13 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, с. Верхние Сиры, ул. Луговая | 95 225 830-ОП-МП-018 | 0,35 | грунт | Дорога обычного типа | V | 2012 |
| 14 | Дорога общего пользования (дорога на кладбище) | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Верхние Сиры | 110103025 | 1,5 | грунт | Дорога обычного типа | V |  |
| 15 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Нижний Курлугаш, ул. Мира | 95 225 830-ОП-МП-011 | 1,5 | асфальт | Дорога обычного типа | V |  |
| 16 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Нижний Курлугаш, ул. Щетинкина | 95 225 830-ОП-МП-012 | 1,2 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 17 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Нижний Курлугаш, ул. Школьная | 95 225 830-ОП-МП-013 | 1,2 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 18 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Нижний Курлугаш, ул. Березовая | 95 225 830-ОП-МП-014 | 0,8 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 19 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Нижний Курлугаш, ул. Подгорная | 95 225 830-ОП-МП-019 | 0,28 | грунт | Дорога обычного типа | V | 2012 |
| 20 | Дорога общего пользования (дорога на кладбище) | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Нижний Курлугаш | 110103029 | 1,0 | грунт | Дорога обычного типа | V |  |
| 21 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Верхний Курлугаш, ул. Садовая | 95 225 830-ОП-МП-015 | 2,5 | гравий | Дорога обычного типа | V |  |
| 22 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Верхний Курлугаш, пер. Фруктовый | 95 225 830-ОП-МП-020 | 0,28 | грунт | Дорога обычного типа | V |  |
| 23 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д.Большой Бор, ул. Таежная | 95 225 830-ОП-МП-016 | 3,0 | грунт | Дорога обычного типа | V |  |
| 24 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д.Большой Бор, ул. Заречная | 95 225 830-ОП-МП-021 | 0,25 | грунт | Дорога обычного типа | V | 2012 |
| 25 | Дорога общего пользования | Республика Хакасия, Таштыпский район, д.Большой Бор, ул. Цветочная | 95 225 830-ОП-МП-022 | 0,27 | грунт | Дорога обычного типа | V | 2012 |
| Итого | | | | 23,98 |  | | | |

*Проектное предложение*

Проектом планируются к размещению:

– шесть улиц на северо-западе в д. Верхние Сиры (в связи с развитием жилищного строительства);

– расширение улицы на севере д. Верхние Сиры (в связи с включением в границы населенного пункта жилых домов);

– одна улица в юго-восточной части д. Верхний Курлугаш (подъезд к ЗУ 19:09:080703:26);

– одна улица в северной части д. Большой Бор (в связи с развитием жилищного строительства).

Также планируются к реконструкции:

– ул. Октябрьская в д. Верхние Сиры;

– ул. Мира в д. Нижний Курлугаш (от участка 19:09:000000:709 до участка 19:09:000000:482).

* + - 1. Общественный пассажирский транспорт

Согласно постановлению Администрации Таштыпского района №167 от 30.03.2020 «Об утверждении Комплексной схемы организации дорожного движения Таштыпского района Республики Хакасия» в таблице 2.3.11.7.-1 приведен перечень маршрутов общественного транспорта на территории Нижнесирского сельсовета.

*Таблица 2.3.11.7.-1*

*Маршруты общественного транспорта*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование маршрута (начальный пункт и конечный пункт)** | **Наименования**  **промежуточных**  **остановочных**  **пунктов** | **Длина маршрута регулярных перевозок, км** | **Порядок посадки и высадки** | **Вид регулярных перевозок** |
| 1 | Таштып-В-Сиры | Таштып  Курлугаш  Н-Сиры  В-Сиры | 17,5 | остановка в местах наличия знака "Автобусная остановка" | муниципальный маршрут по регулируемым тарифам |

* + - 1. Искусственные дорожные сооружения

Согласно письму Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Хакасия от 29.02.2024 №180-802-МЕ на км+242 находится мост через р. Курлугаш, длинна 29,46 п.м., ж/б пролетное строение, асфальтобетонное покрытие проезжей части.

Согласно данным администрации в таблице 2.3.11.8.-1 представлены сооружения транспортной инфраструктуры.

*Таблица 2.3.11.8.-1*

*Сооружения транспортной инфраструктуры*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  **п/п** | Вид сооружения  (мост, тоннель, путепровод) | Место нахождения | Высота, м | Ширина, м | Нагрузка | Протяженность, м |
|  | мост | Таштыпский район, д. Верхние Сиры. ул. Октябрьская | - | 4 | - | 10 |
|  | мост | Таштыпский район, д. Нижний Курлугаш, ул. Мира | - | 6 | - | 15 |

### Инженерная инфраструктура

* + - 1. Водоснабжение

Существующее положение

Источниками водоснабжения Нижнесирского сельсовета являются поверхностные и подземные воды. Водоснабжение организовано от централизованных систем водоснабжения за счет использования подземных вод и децентрализованных источников – индивидуальных шахтных колодцев и бытовых скважин. В сеть подается исходная (природная) вода. Водопроводные очистные сооружения отсутствуют. Все системы являются одновременно источниками как хозяйственно-питьевого, так и противопожарного водоснабжения. В отдельные периоды времени качество воды не соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Водозаборы и водонапорные башни расположены в д. Верхний Курлугаш, д. Нижний Курлугаш, д. Верхние Сиры.

Централизованное горячее водоснабжение на территории Нижнесирского сельсовета отсутствует. Обеспечение горячей водой населения осуществляется за счет индивидуальных водонагревателей накопительного или проточного типа.

Проектные предложения

Принятые в проекте решения соответствуют требованиям:

– СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*»;

– СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

– СанПиН 2.1.4.1074˗01. 2.1.4 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно ˗ эпидемиологические правила и нормативы».

В результате анализа существующего положения в области водоснабжения выявлено следующее:

– существующие источники водоснабжения (артезианские скважины) имеют значительный срок эксплуатации;

– отсутствие очистных сооружений, резервуаров чистой воды и централизованного водоснабжения.

В развитии водоснабжения Нижнесирского сельсовета Генеральным планом предлагается предусмотреть следующие мероприятия:

– капитальный ремонт существующих сооружений водозаборов;

– строительство новых закольцованных водопроводов из полиэтиленовых труб для подключения существующих и новых строящихся объектов на планируемых территориях, трассировка водопроводов разрабатывается специализированной организацией отдельным проектом на последующих этапах;

– проектирование и строительство водопроводных очистных сооружений на водозаборах, месторасположение водопроводных очистных сооружений уточняется специализированной организацией отдельным проектом на последующих этапах;

– установление зон санитарной охраны существующих и планируемых источников водоснабжения, водопроводных сетей и сооружений;

– изготовление проектов санитарно-защитных зон на скважины;

– произведение изысканий и выполнение оценки запасов подземных пресных вод соответствующего качества на территории округа.

Норма водопотребления на хозяйственно -питьевые нужды принята 160 л/сут, на полив 50 л/сут на человека согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*».

Далее в таблице приведен баланс водопотребления, составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, на первую очередь и на расчетный срок.

*Таблица 2.3.12.1.-1*

*Ведомость расчетных расходов на водоснабжение*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Величина** | | | **Примечания** |
| **Сущ.**  **2023 г.** | **I очередь**  **2034 г.** | **Расчетный срок**  **2044 г.** |
| 1 | Численность населения | чел. | 986 | 962 | 940 |  |
| 2 | Норма водопотребления на хоз. питьевые нужды | л/сут  на 1 чел | 160 | 160 | 160 |  |
| 3 | Максимальный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 157,76 | 153,92 | 150,4 |  |
| 4 | Неучтенные расходы воды  15% от расхода на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 23,66 | 23,09 | 22,56 |  |
| 5 | Норма расхода воды на полив территории | л/сут  на 1 чел. | 50 | 50 | 50 |  |
| 6 | Расход воды на полив территории | м3/сут | 49,3 | 48,1 | 47,0 |  |
| 7 | Максимальный расход воды на 1 пожар | л/с | 5 | 5 | 5 |  |
| 8 | Расход воды на пожар | м3/сут | 54,0 | 54,0 | 54,0 | В общем расходе не учитывается |
|  | Итого | м3/сут | **230,72** | **225,11** | **219,96** |  |

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий, обслуживающих население в размере 15%.

Расход воды на наружное пожаротушения принят 5 л/с, в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» без учета дополнительного расхода на тушение пожара здания, оборудованного внутренним противопожарным водопроводом с наибольшим расходом.

Расчетное количество одновременных пожаров - один. Продолжительность тушения пожара составляет 3 ч.

* + - 1. Водоотведение

Существующее положение

На территории Нижнесирского сельсовета централизованная система водоотведения, предназначенная для приема, транспортировки и очистки сточных вод, образовавшихся в результате хозяйственно-бытовой деятельности населения, отсутствует.

Отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты, откачка из которых производится периодически вакуумными машинам.

Накопительные емкости потребителей частично имеют потерю герметичности и требуют капитального ремонта, так как утечки сточной жидкости приводят к загрязнению окружающей среды и водоносных горизонтов.

Проектные предложения

Проектные решения приняты с учетом требований:

– СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»;

– СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Развитие систем водоотведения направлено на прекращение сброса неочищенных сточных вод, что позволит улучшить экологическую обстановку на территории Нижнесирского сельсовета и повышению надежности работы систем водоотведения.

Генеральным планом предлагаются мероприятия по развитию систем водоотведения:

– прекращение сброса неочищенных сточных вод;

– строительство канализационных коллекторов для транспортировки сточных вод на очистные сооружения, используя современные материалы и технологии, трассировка проектируемых канализационных коллекторов разрабатывается специализированной организацией отдельным проектом на последующих этапах.

– строительство канализационных очистных сооружений и канализационных насосных станции с внедрением новых технологий для обеспечения качества очистки сточных вод в соответствии с действующими нормативами;

Для вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надежным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

На части территории Нижнесирского сельсовета проектом планируется сохранение существующей схемы отведения бытовых стоков индивидуальными выпусками в герметичные выгребные ямы. Негерметичные приемники бытовых стоков предлагается реконструировать.

Норма водоотведения принята 160 л/сут на человека согласно местным нормативам градостроительного проектирования, СП 32.13330.2018 и СП 31.13330.2021. Ниже в таблице приведен баланс водоотведения, составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, на первую очередь и на расчетный срок.

Водоотведение включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий, обслуживающих население в размере 15%.

Таблица 2.3.12.2.-1

Нагрузки на водоотведение по укрупненным показателям

| **№** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Величина** | | | **Примечания** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущ.**  **2023 г.** | **I очередь**  **2034 г.** | **Расчетный срок**  **2044 г.** |
|  | Численность населения | чел. | 986 | 962 | 940 |  |
|  | Норма водоотведения | л/сут  на 1 чел | 160 | 160 | 160 |  |
|  | Максимальный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 157,76 | 153,92 | 150,4 |  |
|  | Неучтенные расходы воды  15% от расхода на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 23,66 | 23,09 | 22,56 |  |
|  | Итого | м3/сут | 181,42 | 177,01 | 172,96 |  |

* + - 1. Теплоснабжение

Существующее положение

Теплоснабжение жилых и общественных зданий Нижнесирского сельсовета осуществляется по смешанной схеме. Часть индивидуальной жилой застройки оборудованы печами на твердом топливе.

Административные и общественные здания подключены к отопительным котлам, работающим на угле. Котлы отопления расположены в с. Нижние Сиры, с. Нижний Курлугаш, с. Верхнее Сиры. На остальной территории Нижнесирского сельсовета отопление зданий и сооружений осуществляется индивидуальными источниками тепловой энергии. Население пользуется печным отоплением, работающем на угле.

Проектные предложения

Проектные решения разработаны согласно требованиям СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения».

Планирование основных мероприятий по развитию систем теплоснабжения основано на материалах действующей градостроительной документации.

Настоящим проектом в Нижнесирском сельсовете сохраняется существующая схема теплоснабжения.

В развитии теплоснабжения на первую очередь и расчетный срок предлагается:

– капитальный ремонт существующих отопительных котлов;

– строительство новых распределительных теплопроводов с применением энергоэффективной теплоизоляции, трассировка трубопроводов определяется отдельным проектом на последующих этапах;

– обеспечение подключения к системам теплоснабжения вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;

– капитальный ремонт существующих тепловых сетей.

* + - 1. Электроснабжение

Существующее положение

Электроснабжение Нижнесирского сельсовета осуществляется от единой энергосистемы.

Потребители – организации и предприятия различных форм собственности, жилые дома, объекты соцкультбыта.

Энергоснабжение всех населённых пунктов Нижнесирского сельсовета осуществляется по линиям 10 кВ и 35 кВ через ТП-10/0,4 кВ и ТП-35/10 кВ.

Через территорию Нижнесирского сельсовета проходит ВЛ 35 кВ.

Проектные предложения

Проектные решения приняты в соответствии с нормами:

– РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;

– СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Планирование основных мероприятий по развитию систем электроснабжения основано на материалах действующей градостроительной документации.

В развитии электроснабжения Нижнесирского сельсовета предусматривается:

– реконструкция изношенных объектов системы централизованной системы электроснабжения;

– сохранение существующих сетей и сооружений электроснабжения, для чего необходимы мероприятия, связанные с текущим и капитальным ремонтом.

Укрупненные нагрузки на электроснабжение определены согласно методике, предусмотренной нормативами градостроительного проектирования. Минимально допустимый уровень потребления электрической энергии на территории поселков и сельских поселений (с электроплитами) 1350 кВтч/год на 1 человека. Использование максимума электрической нагрузки – 4400 ч/год.

Ниже в таблице приведены расчетные величины электрических нагрузок по укрупненным показателям.

Таблица 2.3.13.4.-1

Укрупненные нагрузки на электрические сети 10 кВ

| **№** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Величина** | | | **Примечания** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущ.**  **2023 г.** | **I очередь**  **2034 г.** | **Расчет-ный срок**  **2044 г.** |
|
|  | Численность населения | Чел. | 986 | 962 | 940 |  |
|  | Удельное электропотребление | кВтч/год на 1 чел | 1350 | 1350 | 1350 |  |
|  | Использование часового максимума электрических нагрузок | ч/год | 4400 | 4400 | 4400 |  |
|  | Электропотребление | млн.кВт\*ч/год | 1,33 | 1,29 | 1,26 |  |
|  | Нагрузка на электросети | кВт | 302 | 295 | 288 |  |

* + - 1. Связь

Существующее положение

На территории Нижнесирского сельсовета есть следующие виды связи: телевидение, телефонная связь, сотовая связь, сети интернета.

Население приобретает спутниковые антенны для увеличения количества принимаемых каналов и для повышения качества вещания.

В Таштыпском районе действует почтовое отделение связи, расположенное в с. Таштып.

Проектные предложения

Планирование основных мероприятий по развитию систем связи основано на материалах действующей градостроительной документации, а также публичной информации, предоставляемой эксплуатирующими организациями.

Проектом предусматривается сохранение существующих сетей и сооружений связи.

Для поддержания работоспособности сетей необходимы периодические мероприятия по текущему и капитальному ремонту.

В долгосрочных планах развития присутствует размещение объекта связи ООО «Т2 Мобайл» по адресу: д. Нижний Курлугаш ул. Школьная ,18а. В перспективе планируется увеличения зоны охвата населения услугами связи (сотовая связь, ip телефония, интернет, цифровое телевидение и др.).

* + - 1. Газоснабжение

Существующее положение

В настоящее время в Таштыпском районе Нижнесирского сельсовета централизованная система газоснабжения отсутствует.

Газоснабжение населения осуществляется путем установки газовых баллонов с газовыми плитами в частных домовладениях.

Проектные предложения

Согласно Cхеме территориального планирования Таштыпского района Нижнесирского сельсовета развитие системы газоснабжения не планируется.

* + - 1. Трубопроводный транспорт

Существующее положение

В настоящее время в Таштыпском районе Нижнесирского сельсовета система трубопроводного транспорта отсутствует.

Проектные предложения

Мероприятия по развитию систем трубопроводного транспорта настоящим Генеральным планом не предусматриваются.

* + - 1. Инженерная защита от опасных геологических процессов

Существующее положение

На территории Таштыпского района в с. Нижние Сиры с Юго-Западной окраины на протоке р. Таштып находятся гидротехнические сооружения общей длиной 1815м.

Проектные предложения

Для нормального функционирования существующих дамб ежегодно требуется производить комплекс инженерно-технических мероприятий по восстановлению и укреплению существующих гидротехнических сооружений (дамб, каналов, заградительных валов), а также по устранению причин подъема уровней воды.

В связи с нахождением части территории Нижнесирского сельсовета в зоне затопления и подтопления, предлагается разработать мероприятия по защите страдающих от подтопления земель.

Разработка мероприятий по устройству защитных сооружений, а также уточнение мест их размещения производится на последующих этапах специализированной организацией.

### Иные объекты

* + - 1. Места погребения

Согласно данным администрации на территории Нижнесирского сельсовета находятся кладбища, представленные в таблице 2.3.13.1.-1.

*Таблица 2.3.13.1.-1*

*Кладбища Нижнесирского сельсовета*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Местоположение, кадастровый номер земельного участка | Расстояние, км. | | Территория, га | Намечается ли ликвидация и по каким причинам |
| от центра | от ближайшей жилой площади |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | кладбище | [19:09:080705:213](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080705:213), [Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, 1600 м. севернее окраины села Нижние Сиры](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080705:213) | 1,6 | 1,6 | 2,6 | нет |
|  | кладбище | [19:09:080705:211](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080705:211), [Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, 500 м. северо-восточнее окраины деревни Верхние Сиры](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080705:211) | 0,7 | 0,5 | 0,2 | нет |
|  | кладбище | [19:09:080602:132](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080602:132), [Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Нижнесирский сельсовет, деревня Большой Бор, улица Цветочная, 13.](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080602:132) | 1 | 0,09 | 0,2 | нет |
|  | кладбище | [19:09:080705:212](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080705:212), [Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, 400 м. юго-западнее окраины деревни Нижний Курлугаш](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080705:212) | 1 | 0,4 | 0,4 | нет |
|  | кладбище | [19:09:080703:144](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080703:144), Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, сельское поселение Нижнесирский сельсовет, деревня Верхний Курлугаш, улица Садовая, 1К | 1 | 0,1 | 0,3 | нет |

### Объекты культурного наследия

Согласно данным Схемы территориального планирования Республики Хакасия в таблице 1.3.14.-1. приводится перечень выявленных объектов культурного наследия и в таблице 1.3.14.-2. приводятся объекты культурного наследия (памятники), включенные в ЕГРОКН.

*Таблица 2.3.14.-1.*

*Выявленные объекты культурного наследия*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Значе-ние | Наименование объекта | Месторасположение,  адресное описание | Регистрационный номер объекта в ЕГРОКН | Категория историко-культурного значения | Вид памятника | Номер акта о включении ОКН в реестр | Сведения о границах территории | Сведения о зоне охраны/ защитной зоне | Сведения о предмете охраны |
| 1 | памятник | Поселение Сигиртуп – 1 | в 3,5 км.к западу от д. Верхние Сиры. На правом берегу р. Таштып, в 0,3 км.выше впадения р. Танжуль. | отсутствует | выявленный объект культурного наследия | объект археологического наследия (памятник археологии) | Приказ Министерства культуры Республики Хакасия от 29.06.2010 № 60. | не утверждены | не устанавливаются | не устанавливаются |

*Таблица 2.3.14.-2.*

*Объекты культурного наследия (памятники), включенные в ЕГРОКН*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Значе-ние | Наименование объекта | Месторасположение,  адресное описание | Регистрационный номер объекта в ЕГРОКН | Категория историко-культурного значения | Вид памятника | Сведения о времени возникновения или дате создания | Номер акта о включении ОКН в реестр | Сведения о границах территории | Сведения о зоне охраны/ защитной зоне | Сведения о предмете охраны |
|  | памятник | Могильник из 3 курганов | Республика Хакасия, Таштыпский район, на левом берегу реки Таштып в 2 км от реки Курулгаш, с правой стороны дороги в с. Сиры | 191741064110006 | федерального значения | объект археологического наследия (памятник археологии) | VII – I вв. до н.э. | Постановление Совета Министров Республики Хакасия от 20.08.1992 №268 | не утверждены | не устанавливаются | Приказ Госохранинспекции РХ №279 от 20.12.2019 |
|  | памятник | Могильник из 21 кургана | Республика Хакасия, Таштыпский район, в 2,5 км от с. Курулгаш, по левую сторону дороги на с. Сиры, на горе Айчахас | 191741064130006 | федерального значения | объект археологического наследия (памятник археологии) | VII – I вв. до н.э. | Постановление Совета Министров Республики Хакасия от 20.08.1992 №268 | не утверждены | не устанавливаются | Приказ Госохранинспекции РХ №279 от 20.12.2019 |

Согласно статье 5.1 федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

### Особо охраняемые территории

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Хакасия от 18.03.2024 № 010-1458-СБ на территории сельсовета частично расположена территория традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, проживающих в Республике Хакасия, регионального значения, границы и правовой режим которой утверждены постановлением Правительства Республики Хакасия от 21.10.2016 № 508 «Об образовании территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, проживающих в Республике Хакасия, регионального значения».

Границы данной территории установлены в ЕГРН (таблица 2.3.15.-1).

*Таблица 2.3.15.-1.*

*Перечень особо охраняемых территорий*

| **№** | **Номер**  **в ЕГРН** | **Наименование** |
| --- | --- | --- |
| 1. | 19:00-6.279 | Территория традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока российской Федерации, проживающих в Республике Хакасия, регионального значения |

Согласно статьям 5-8 федерального закона от 04.04.2001 № 429-ФЗ (с изм. от 08.12.2020) «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» приводится понятие о видах, порядке образования территорий традиционного природопользования федерального, регионального и местного значения.

*Размеры территорий традиционного природопользования определяются с учетом следующих условий*:

– поддержания достаточных для обеспечения возобновляемости и сохранения биологического разнообразия популяций растений и животных;

– возможности осуществления лицами, относящимися к малочисленным народам, различных видов традиционного природопользования;

– сохранения исторически сложившихся социальных и культурных связей лиц, относящихся к малочисленным народам;

– сохранения целостности объектов историко-культурного наследия.

Границы территорий традиционного природопользования различных видов утверждаются соответственно Правительством Российской Федерации, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

Уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления информируют население об образовании территорий традиционного природопользования.

*На территориях традиционного природопользования могут выделяться следующие их части*:

– поселения, в том числе поселения, имеющие временное значение и непостоянный состав населения, стационарные жилища, стойбища, стоянки оленеводов, охотников, рыболовов;

– участки земли и водного пространства, используемые для ведения традиционного природопользования и традиционного образа жизни, в том числе оленьи пастбища, охотничьи и иные угодья, участки акваторий моря для осуществления рыболовства, сбора дикорастущих растений; (В редакции Федерального закона от 03.12.2008 № 250-ФЗ)

– объекты историко-культурного наследия, в том числе культовые сооружения, места древних поселений и места захоронений предков и иные объекты, имеющие культурную, историческую, религиозную ценность;

– иные части территорий традиционного природопользования, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

Использование природных ресурсов, находящихся на территориях традиционного природопользования, для обеспечения ведения традиционного образа жизни осуществляется лицами, относящимися к малочисленным народам, и общинами малочисленных народов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также обычаями малочисленных народов.

Лица, не относящиеся к малочисленным народам, но постоянно проживающие на территориях традиционного природопользования, пользуются природными ресурсами для личных нужд, если это не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

Пользование природными ресурсами, находящимися на территориях традиционного природопользования, гражданами и юридическими лицами для осуществления предпринимательской деятельности допускается, если указанная деятельность не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

На земельных участках, находящихся в пределах границ территорий традиционного природопользования, для обеспечения кочевки оленей, водопоя животных, проходов, проездов, водоснабжения, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, а также других нужд могут устанавливаться сервитуты в соответствии с законодательством, если это не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

### Санитарная очистка

Деятельность в области обращения с отходами включает в себя организацию сбора и временного хранения, накопления, транспортировку, обезвреживание, обработку и утилизацию отходов производства и потребления.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 01.07.2021) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с текущими изменениями) к вопросам местного значения муниципального округа относятся участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

Часть полномочий в области обращения с отходами относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

Сведения, приведённые в разделе, отражены в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Республики Хакасия, утверждённой приказом Минприроды Хакасии от 26.12.2022 № 010-941-пр.

* + - 1. Объекты обращения с отходами

Согласно данным администрации Нижнесирского сельсовета Таштыпского района, в таблице 2.3.16.1. приводятся сведения о площадках для сбора мусора, находящихся на территории муниципального образования.

*Таблица 2.3.16.1.-1*

*Площадки для сбора мусора*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Местоположение, кадастровый номер земельного участка | Территория, га |
| *Существующие* | | | |
|  | Площадки ТКО | [19:09:080101:449](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080101:449), Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский муниципальный район, Сельское Поселение Нижнесирский Сельсовет, село Нижние Сиры, улица Зеленая, 1А | 0,05 |
|  | Площадки ТКО | [19:09:080603:150](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080603:150), Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский Муниципальный Район, Сельское Поселение Нижнесирский Сельсовет, Деревня Верхние Сиры, Улица Октябрьская, 4В | 0,05 |
|  | Площадки ТКО | [19:09:080704:135](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080704:135), [Российская Федерация, Республика Хакасия, Таштыпский Муниципальный Район, Сельское Поселение Нижнесирский Сельсовет, Деревня Нижний Курлугаш, Улица Мира,](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080704:135)1Г | 0,05 |
| *Проектные* | | | |
|  | Площадки ТКО | [РоссийскаяФедерация, Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Верхний Курлугаш, ул. Садовая, 38](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:09:080301:90)А | 0,05 |

* + - 1. Нахождение источников образования отходов

Источники образования ТКО расположенные на территории поселения приведены в таблице 2.3.16.2.-1.

*Таблица 2.3.16.2.-1.*

*Источники образования ТКО*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Адрес** | **Широта** | **Долгота** | **Население** |
|  | Республика Хакасия, Таштыпский район, Нижнесирский сельсовет, с. Нижние Сиры | 52.753611 89.76 | 52.753611 89.76 | 928 |
|  | Республика Хакасия, Таштыпский район, Нижнесирский  сельсовет, д. Верхние Сиры | 52.783333 89.7 | 52.783333 89.7 |
|  | Республика Хакасия, Таштыпский район, Нижнесирский сельсовет, д. Нижний Курлугаш | 52.781111 89.830556 | 52.781111 89.830556 |
|  | Республика Хакасия, Таштыпский район, Нижнесирский сельсовет, д. Верхний Курлугаш | 52.816667 89.75 | 52.816667 89.75 |
|  | Республика Хакасия, Таштыпский район, Нижнесирский сельсовет, д. Большой Бор | 52.816111 89.589444 | 52.816111 89.589444 |

* + - 1. Количество образующихся отходов

Сведения о ежегодном образовании твёрдых коммунальных отходах, систематизированные по видам отходов согласно Федеральному классификационному каталогу отходов и их классам опасности, а также по источникам образования отходов (населённым пунктам) в соответствии с делением на территориальные зоны приведены в таблице 2.3.16.3.-1.

*Таблица 2.3.16.3.-1*

*Сведения о ежегодном образовании ТКО, систематизированные по видам отходов согласно ФККО и их классам опасности, а также по источникам образования отходов (населённым пунктам) в соответствии с делением на территориальные зоны*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ТЗ** | **Территория, МО, населенный пункт**  **:** | | **ИТОГО** | **МКД\*** | **ИЖС\*** | **Норматив образования отходов** | | | | **Нормативное образование ТКО, т/год** | | **Всего, т/год** | **Всего, м3/год** |
| **м3/чел.** | | **т/чел.** | | **IV КО (3111001724 отходы из жилищ несортированные (исключая КГО)** | **V КО (3111002215 отходы из жилищ КГО)** |
| **для МКД** | **для ИЖС** | **для МКД** | **для ИЖС** |
| 5 | Нижнесирский с/с | с. Нижние Сиры | 403 | 89 | 314 | 1,848 | 1,848 | 0,388 | 0,555 | 198,3619 | 10,4401 | 208,802 | 744,744 |
| 5 |  | д. Верхние Сиры | 198 | 0 | 198 | 1,848 | 1,848 | 0,388 | 0,555 | 104,3955 | 5,4945 | 109,89 | 365,904 |
| 5 |  | д. Нижний Курлугаш | 258 | 125 | 133 | 1,848 | 1,848 | 0,388 | 0,555 | 116,19925 | 6,11575 | 122,315 | 476,784 |
| 5 |  | д. Верхний Курлугаш | 67 | 0 | 67 | 1,848 | 1,848 | 0,388 | 0,555 | 35,32575 | 1,85925 | 37,185 | 123,816 |
| 5 |  | д. Большой Бор |  | 14 | 0 | 14 | 1,848 | 1,848 | 0,388 | 0,555 | 7,3815 | 0,3885 | 7,77 |

* + - 1. Места накопления отходов

В данном разделе представлены данные о нахождении мест накопления отходов.

Таблица 2.3.16.4.-1

Сведения о контейнерных площадках и контейнерах, расположенных на территории Республики Хакасия

| **ТЗ** | **Наименование населенного пункта** | **Адрес местонахождения** | **Координаты местонахождения** | **Вид собственности** | **Характеристика контейнерной площадки** | **Объем контейнера (бункера), м³** | **Количество контейнеров (бункеров), шт.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | д. Верхний Курлугаш | д. Верхний Курлугаш, ул. Садовая 38Б | - | Муниципальная  собственность | территория контейнерной площадки огорожена и забетонирована Покрытие - бетонное и ПГС размеры площадки 2\*4 м. | 1 | 8 |
| 5 | д. Верхний Курлугаш | Садовая 15 | 52,8261592374506  89,7508325855743 | Частная  собственность | - | 1 | 8 |
| 5 | д. Верхние Сиры | Сибирская ул., 1Б МБОУ Верхнесирская НОШ | 52,7706931892825  89,7155867164449 | Муниципальная  собственность | территория контейнерной площадки огорожена и забетонирована Покрытие - бетонное и ПГС размеры площадки 2\*4 м. | 1 | 0,80 |
| 5 | д. Верхние Сиры | Октябрьская 4В | 52,7751320108183  89,7068959549692 | Частная  собственность | территория контейнерной площадки огорожена и забетонирована Покрытие - бетонное и ПГС размеры площадки 2\*4 м. | 1 | 8,00 |
| 5 | д. Нижний Курлугаш | д. Нижний Курлугаш, ул. Мира 1 Г | 52,7859471508221  89,8291286472264 | Частная  собственность | - | 1 | 8 |
| 5 | д. Нижний Курлугаш | д. Нижний Курлугаш, ул. Мира 1 Г | 52.787345 89.827149 | Муниципальная  собственность | территория контейнерной площадки огорожена и забетонирована Покрытие - бетонное и ПГС размеры площадки 2\*4 м | 1 | 8 |
| 5 | с. Нижние Сиры | Советская ул. 30 МБОУ Нижнесирская ООШ | 52,7533098609977  89,7626368394118 | Муниципальная  собственность | территория контейнерной площадки огорожена и забетонирована Покрытие - бетонное и ПГС размеры площадки 2\*4 м | 1 | 0,80 |
| 5 | с. Нижние Сиры | с. Нижние Сиры, ул. Зеленая 1 А | 52.757172 89.762111 | Муниципальная  собственность | территория контейнерной площадки огорожена и забетонирована Покрытие - бетонное и ПГС размеры площадки 2\*4 м | 1 | 8 |

* + - 1. Потоки отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов

Направление потоков твердых коммунальных отходов от источников их образования ориентировано на действующие объекты размещения отходов, а также перспективные объекты обработки и утилизации, планируемые к вводу в эксплуатацию при развитии коммунальной инфраструктуры. Существующие и перспективные потоки отходов представлены в таблице 2.3.16.5.-1.

Таблица 2.3.16.5.-1

Существующие и перспективные потоки отходов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ТЗ** | **Территория, МО, населенный пункт** | | **Существующее направление для размещения отходов** | **Перспективное направление для размещения отходов** | **Перспективное направление для обработки отходов** | **Перспективное направление для утилизации отходов** |
| 5 | Нижнесирский с/с | с. Нижние Сиры | г. Абаза | с. Аскиз | г. Черногорск | г. Черногорск |
| 5 |  | д. Верхние Сиры | г. Абаза | с. Аскиз | г. Черногорск | г. Черногорск |
| 5 |  | д. Нижний Курлугаш | г. Абаза | с. Аскиз | г. Черногорск | г. Черногорск |
| 5 |  | д. Верхний Курлугаш | г. Абаза | с. Аскиз | г. Черногорск | г. Черногорск |
| 5 |  | д. Большой Бор | г. Абаза | с. Аскиз | г. Черногорск | г. Черногорск |

* + - 1. Зона деятельности регионального оператора

Нижнесирский сельсовет Таштыпского района входит в пятую территориальную зону деятельности региональных операторов по обращению с ТКО.

### Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно статье 104 федерального закона от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

* + - 1. Перечень зон с особыми условиями использования территории на территории поселения

*Существующее положение*

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости на территории муниципального образования установлены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

– охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

– охранная зона линий и сооружений связи;

– водоохранная (рыбоохранная) зона;

– прибрежная защитная полоса;

– зоны затопления и подтопления;

– зона особо охраняемых территорий.

*Проектные предложения*

В проекте генерального плана также учитываются следующие виды ЗОУИТ, не учтенные в ЕГРН:

– придорожные полосы автомобильных дорог;

– водоохранная (рыбоохранная) зона;

– прибрежная защитная полоса;

– иные ЗОУИТ, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

* + - 1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

*Существующее положение*

Перечень охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) на территории муниципального образования, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, представлен в таблице 2.3.17.2.-1.

Таблица 2.3.17.2.-1

Перечень охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии), учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

| **№** | **Номер**  **в ЕГРН** | **Наименование** |
| --- | --- | --- |
|  | 19:09-6.40 | Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ 35 кВ Т69 «Таштып – В. Таштып» в границах Таштыпского района |
|  | 19:09-6.31 | Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ 10 кВ ф.68-08 в границах Таштыпского района |
|  | 19:09-6.383 | ВЛ-0,4 кВ и ТП 68-08-07 |
|  | 19:09-6.682 | Охранная зона ТП-68-08-08 |
|  | 19:09-6.669 | Охранная зона ВЛИ-0,4кВ, ф.1, ТП №68-08-07 – оп.11 |
|  | 19:09-6.436 | Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-14-11 |
|  | 19:09-6.1167 | Охранная зона ВЛ 0,4 кВ, ф.1 ТП № 88-14-11, оп.31 – оп.39 |
|  | 19:09-6.83 | Охранная зона ВЛ 10 кВ ф.88-14 |
|  | 19:09-6.416 | Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-14-05 |
|  | 19:09-6.516 | Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-14-09 |
|  | 19:09-6.261 | Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-14-13 |
|  | 19:09-6.665 | Охранная зона ВЛИ-0,4кВ, ф.1, ТП №88-14-13 от сущ.оп.12 до оп.15 |
|  | 19:09-6.94 | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства на ВЛ-0,4 кВ, ф.2 от ТП-88-14-13 |
|  | 19:09-6.39 | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства на ВЛ-0,4 кВ, ф.1 от ТП-88-14-13 |
|  | 19:09-6.139 | Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-14-03 |
|  | 19:09-6.214 | Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-14-01 |
|  | 19:09-6.668 | Охранная зона ВЛ 35 кВ Т-69 отпайка от оп.53 до ПС 35 кВ В. Курлыгаш |
|  | 19:09-6.343 | Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 88-69-01 |
|  | 19:09-6.435 | Охранная зона ТП-88-69-01 (В.Курлугаш) |
|  | 19:09-6.645 | Охранная зона ВЛ-0,4кВ, ф.1, ТП88-69-01 от. оп.10–оп.10-5 |
|  | 19:09-6.679 | Охранная зона ВЛ-0,4кВ, фидер № 1, ТП №88-69-01 от оп. №10-5 – оп. №10-6 |
|  | 19:09-6.1164 | Охранная зона ВЛ 0,4 кВ, ф.2 ТП № 88-69-01, оп.23 – оп.23-2 |
|  | 19:09-6.673 | Охранная зона КТПС, диспетчерский номер 88-14-08 |
|  | 19:09-6.633 | Охранная зона ВЛ-10кВ, ф. 88-14, от оп.95-оп.95-5 |

Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» устанавливаются правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках.

Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо вышеуказанных действий, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо вышеуказанных действий, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

* + - 1. Охранная зона линий и сооружений связи

Существующее положение

Перечень охранных зон линий и сооружений связи на территории муниципального образования, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, представлен в таблице 2.3.17.3.-1.

Таблица 2.3.17.3.-1

Перечень охранных зон линий и сооружений связи

| **№** | **Номер**  **в ЕГРН** | **Наименование** |
| --- | --- | --- |
| 1. | 19:09-6.1117 | Охранная зона волоконно-оптической линии связи ПАО «Ростелеком»: «Подключение к сети «Интернет» СЗО в Республике Хакасия на участке: Республика Хакасия, Таштыпский район, АТС "Ростелеком" с. Нижние Сиры - Республика Хакасия, Таштыпский район, д. Верхние |

*Проектные предложения*

Согласно постановлению Правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

- при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);

в) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

Правила охраны линий и сооружений связи

Согласно постановлению Правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», устанавливаются правила охраны линий и сооружений связи.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи или линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбу, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отдельными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

ж) производить защиту подземных коммуникаций и коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

* + - 1. Водоохранная (рыбоохранная) зона

*Существующее положение*

Перечень установленных водоохранных зон представлен в таблице 2.3.17.4.-1.

*Таблица 2.3.17.4.-1.*

*Существующие водоохранные зоны*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Номер в ЕГРН** | **Наименование** | Протяженность реки  км. / Площадь водоема км2. | Нормативный размер,  м. |
|  | 19:00-6.168 | Водоохранная зона р. Таштып, от с. Усть-Есь (Есинский сельсовет Таштыпского района) до п. Верх-Таштып (Анчулский сельсовет Таштыпского района) | 136 км | 200 |
|  | 19:09-6.463 | Водоохранная зона р. Сиры, Таштыпский район Нижнесирский сельсовет д. Верхние Сиры | 18 км | 100 |
|  | 19:09-6.150 | Водоохранная зона р. Мал. Сея, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Малая Сея | 24 км | 100 |
|  | 19:09-6.307 | Водоохранная зона р. Курлугаш, Таштыпский район Нижнесирский сельсовет д. Верхний Курлугаш, д. Нижний Курлугаш | 15 км | 100 |
|  | 19:09-6.377 | Водоохранная зона р. Бол. Сея, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Верхняя Сея, д. Иничул, с. Большая Сея | 26 км | 100 |

*Проектные предложения*

В соответствии с частью 1 статьи 65 Водного кодекса водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221337/4c65ff0f232195d8dccc08535d2c3923d5b67f1c/#dst100595) хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон устанавливается в соответствии с длиной реки:

– реки длиной до 10 км – 50 м;

– реки длиной от 10 до 50 км - 100 м;

– реки длиной более 50 км - 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

*В границах водоохранных зон запрещается*

Ограничения использования территории водоохраной зоны определены ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. В границах водоохраной зоны запрещаются:

– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

– размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

– движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

– размещение АЗС, складов ГСМ, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

– размещение спец. хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

Ограничения использования территории водоохранной зоны определены частью 15 статьей 65 Водного кодекса РФ. В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

*В границах водоохранных зон допускаются* проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

* + - 1. Прибрежная защитная полоса

*Существующее положение*

На проектируемой территории установлены прибрежные защитные полосы, которые представлены в таблице 2.3.17.5.-1.

*Таблица 2.3.17.5.-1.*

*Существующие прибрежные защитные полосы*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Номер в ЕГРН** | **Наименование** | Протяженность реки  км. / Площадь водоема км2. | Нормативный размер,  м. |
|  | 19:00-6.173 | Водоохранная зона р. Таштып, от с. Усть-Есь (Есинский сельсовет Таштыпского района) до п. Верх-Таштып (Анчулский сельсовет Таштыпского района) | 136 км | 50 |
|  | 19:09-6.272 | Водоохранная зона р. Сиры, Таштыпский район Нижнесирский сельсовет д. Верхние Сиры | 18 км | 50 |
|  | 19:09-6.299 | Водоохранная зона р. Мал. Сея, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Малая Сея | 24 км | 50 |
|  | 19:09-6.465 | Водоохранная зона р. Курлугаш, Таштыпский район Нижнесирский сельсовет д. Верхний Курлугаш, д. Нижний Курлугаш | 15 км | 50 |
|  | 19:09-6.162 | Водоохранная зона р. Бол. Сея, Таштыпский район Большесейский сельсовет д. Верхняя Сея, д. Иничул, с. Большая Сея | 26 км | 50 |

*Проектные предложения*

В соответствии с частью 11 статьи 65 Водного кодекса ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

Ограничения использования территории водоохраной зоны определены ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ. В границах водоохраной зоны запрещаются:

– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

– размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

– движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

– размещение АЗС, складов ГСМ, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

– размещение спец. хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

– распашка земель;

– размещение отвалов размываемых грунтов;

– выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах прибрежной защитной полосы допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

* + - 1. Зоны затопления и подтопления

*Существующее положение*

В настоящее время на территории Нижнесиркого сельсовета внесены в ЕГРН сведения о границах:

– зоны затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Малая Сея, р. Таштып (Бол. Таштып) (реестровый номер - 19:09-6.1124);

– зоны затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Таштып (Бол. Таштып), р. Кызыл-Баш (реестровый номер - 19:09-6.1098);

– зоны затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Таштып (Бол. Таштып) (реестровый номер - 19:09-6.1142);

– зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Таштып (Бол. Таштып), в с. Нижние Сиры Таштыпского района (территории умеренного подтопления) (реестровый номер - 19:09-6.1137);

– зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Таштып (Бол. Таштып), в с. Нижние Сиры Таштыпского района (территории сильного подтопления) (реестровый номер - 19:09-6.1146);

– зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Таштып (Бол. Таштып), р. Кызыл-Баш, в с. Таштып Таштыпского района (территории сильного подтопления) (реестровый номер - 19:09-6.1110);

– зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Таштып (Бол. Таштып), р. Кызыл-Баш, в с. Таштып Таштыпского района (территории умеренного подтопления) (реестровый номер - 19:09-6.1108);

– зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным р. Таштып (Бол. Таштып), р. Кызыл-Баш, в с. Таштып Таштыпского района (территории слабого подтопления) (реестровый номер - 19:09-6.1111);

– зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р. Таштып (Бол. Таштып), в с. Нижние Сиры Таштыпского района (территории слабого подтопления) (реестровый номер - 19:09-6.1143).

*Проектные предложения*

Границы зон затопления и подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений региональных органов исполнительной власти, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360.

Согласно п. 3 статьи 67.1 Водного кодекса РФ В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

– строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

– использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

– размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

* + - 1. Придорожные полосы автомобильных дорог

*Проектные предложения*

В соответствии с федеральным законом "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 08.11.2007 № 257-ФЗ для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Для автомобильной дороги регионального значения «а/д Таштып - Верхние Сиры» ширина придорожной полосы составляет 50м.

Для автомобильных дорог местного значения «а/д Нижний Курлугаш - Верхний Курлугаш» и «а/д Верхние Сиры - Большой Бор» составляет 50м.

*Условия строительства, реконструкции в границах придорожных полос автомобильной дороги*

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей (далее в настоящей статье - технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению).

* + - 1. Иные ЗОУИТ, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

*Береговая полоса*

*Проектные предложения*

Согласно статье 6 Водного кодекса Российской Федерации поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено Кодексом.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

На водных объектах общего пользования могут быть запрещены забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иные запреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

### Экологическое состояние

Современная экологическая ситуация на территории Нижнесирского сельсовета Таштыпского района весьма неоднородна как в компонентном, так и в территориальном разрезе.

Сложившаяся на сегодняшний день на территории неудовлетворительная ситуация в области образования, использования, обезвреживания, хранения и захоронения отходов ведет к опасному загрязнению окружающей среды, нерациональному использованию природных ресурсов, экономическому ущербу и представляет реальную угрозу здоровью населения.

Кроме того, здесь находятся природные источники воды, которые нуждаются в облагораживании, установлении режима охраны и контроля использования занимаемых ими территорий.

Природно-климатические условия Нижнесирского сельсовета способствуют развитию сельскохозяйственного производства, которое является основой экономики, также рассматриваемая территория относится к благоприятной для рекреации.

*Загрязнение атмосферного воздуха*

Загрязнение атмосферного воздуха является одним из главных факторов риска для здоровья населения. Развитие технического прогресса, рост социально-экономического благополучия человека увеличивает антропогенную нагрузку на атмосферный воздух.

Республика Хакасия расположена в зоне повышенного природного потенциала загрязнения атмосферы, который характеризуется частой повторяемостью штилей и приземных инверсий, что затрудняет рассеивание загрязняющих веществ и способствует их накоплению в атмосфере.

Атмосферный воздух является важнейшей и неотъемлемой частью среды обитания человека. Степень его загрязнения относится к числу приоритетных факторов, влияющих на здоровье населения.

Слагаемыми качества атмосферного воздуха являются интенсивность загрязнения его выбросами, как от стационарных, так и от передвижных источников загрязнения - транспорта.

В целях определения критериев безопасности и безвредности воздействия химических, физических и биологических факторов на людей, растения и животных, особо охраняемые природные территории и объекты, а также в целях оценки состояния атмосферного воздуха устанавливаются гигиенические экологические нормативы качества атмосферного воздуха и предельно допустимые уровни физических воздействий на него.

Промышленность на территории Нижнесирского сельсовета не получила какого-либо развития, так как исторически производственная сфера базировалась на сельскохозяйственном производстве.

К основным антропогенным факторам, влияющим на уровень загрязнения атмосферного воздуха в Республике Хакасия, в том числе в Таштыпском районе, по данным Государственного Доклада Управления Роспотребнадзора по Республике Хакасия «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Республике Хакасия», подготовленного в 2023 году относятся:

– значительное количество топок частного сектора при отсутствии газоочистного оборудования;

– использование устаревших технологий на котельных и других объектах;

– отсутствие альтернативных, в том числе возобновляемых, источников энергии;

– интенсивный рост числа передвижных источников загрязнения атмосферы с двигателями внутреннего сгорания, эксплуатируемых без учета пропускной способности уличной сети существующей застройки;

– ошибки в планировке и застройке населенных пунктов в зоне повышенного природного потенциала загрязнения атмосферы, приводящие к размещению жилых массивов, в том числе частного сектора с печным отоплением, при отсутствии свободной циркуляции воздуха.

Стационарные и передвижные посты наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха в Нижнесирском сельсовете отсутствуют.

В рамках социально - гигиенического мониторинга, контроль за качеством атмосферного воздуха в Республике Хакасия осуществляется в городах Абакане, Черногорске, Саяногорске на 4 стационарных постах (мониторинговые точки) государственной наблюдательной сети Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Хакасия – филиала ФГБУ «Среднесибирское УГМС». Наибольшая антропогенная нагрузка на качество атмосферного воздуха приходится на наиболее крупные города и административные центры муниципальных районов Хакасии. При многолетнем анализе общей массы выбросов вредных загрязняющих веществ в атмосферный воздух прослеживается тенденция к увеличению выбросов.

Это обусловлено ежегодным повышением количества технологических выбросов за счет роста производств, передвижных источников выбросов (автотранспортных средств), а также наличием большого количества низких источников выбросов, в том числе отопительных печей частного сектора, которые являются приоритетными источниками загрязнения воздушной среды республики.

Оценка уровня загрязнения атмосферы выражается через концентрацию примеси путем сравнения ее с гигиеническими нормативами.

Наиболее распространенными в настоящее время критериями оценки качества природных сред атмосферного воздуха и вод суши являются предельно-допустимые концентрации (ПДК) вредных веществ в названных средах.

Из представленных данных мониторинга, средняя за год концентрация взвешенных веществ в районе составляет менее 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы взвешенными веществами – отопительные котельные, автотранспорт.

Средняя за год и максимальная разовая концентрация диоксида серы ниже 1 ПДК и в сравнении с прошлым годом существенно не изменилась, случаев превышения ПДК не зафиксировано. Основные источники загрязнения атмосферы диоксидом серы – коммунальные котельные, бытовые печи, горящие свалки, автотранспорт.

Средняя за год концентрация оксида углерода ниже 1 ПДК, что не превышает гигиенический норматив. Основные источники загрязнения атмосферы оксидом углерода – коммунальные котельные, автотранспорт и лесные пожары.

Средняя за год концентрация диоксида азота составляет ниже 1 ПДК. Основные источники загрязнения атмосферы диоксидом азота – коммунальные котельные, автотранспорт.

Средние за год концентрации тяжелых металлов не превысили 1 ПДК.

В результате работы двигателей автотранспорта в атмосферный воздух выделяются оксид углерода, оксиды и диоксиды азота, углеводороды, соединения серы, свинца.

Доля выбросов автотранспорта в атмосферный воздух ежегодно возрастает в связи с ростом количества автотранспортных единиц.

Количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в Таштыпском районе Республики Хакасия по состоянию на 01.01.2023 составило от стационарных источников 0,278 тыс. тонн, от передвижных источников – 0,05 тыс. тонн.

По данным Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Республике Хакасия», подготовленном Министерством природных ресурсов и экологии в 2023 году, Таштыпский район и, в том числе, Нижнесирский сельсовет имеет минимальные объемы валовых выбросов от стационарных источников по сравнению с другими районами республики, что составляет 0,26 % от общих валовых выбросов по республике за год.

По результатам лабораторных исследований качества атмосферного воздуха населенных мест, проводимых испытательным лабораторным центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Хакасия – филиала ФГБУ «Среднесибирское УГМС», динамика уровня загрязнения атмосферного воздуха выше ПДК не зафиксирована.

Экологическая ситуация на территории Нижнесирского сельсовета остается удовлетворительной.

*Загрязнение водного бассейна*

Поверхностные воды Нижнесирского сельсовета представлены рекой Таштып, левым притоком реки Абакан.

Ширина водоохранной зоны реки Таштып составляет 200 метров.

На территории Таштыпского района открытые водоемы, населением в качестве источников хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются.

По данным Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Республике Хакасия» на территории Таштыпского района хозяйственно-питьевое водоснабжение населённых пунктов полностью осуществляется за счёт подземных вод.

Эксплуатационные запасы подземных вод района составляют 3,312 тыс. м3/сутки.

По состоянию на 01.01.2023 года забрано и использовано в районе за год 0,22 млн. куб.м пресной воды из подземных источников, сброшено сточных и дренажных вод – 0,16 млн. куб.м, в том числе в поверхностные водные объекты – 0,16 млн. куб.м, из них – 0,16 млн. куб.м недостаточно очищенных, кроме того 4,93 млн. куб.м использовано в системах оборотного и повторно-последовательного водоснабжения.

Основными загрязняющими веществами, поступающими в поверхностные воды района со сточными водами, являются органические вещества по БПК, нитриты, азот аммонийный, медь, цинк, алюминий, кадмий, железо.

В рамках социально - гигиенического мониторинга Управлением Роспотребнадзора по Республике Хакасия осуществляется мониторинг качества и безопасности питьевой воды централизованных систем питьевого водоснабжения в 73 мониторинговых точках, расположенных на территории республики.

Качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения обеспечено 80,9% населения республики (при среднероссийском показателе – 87,35%), что выше уровня 2021 года на 1,3% (в 2021г. – 79,6%). Целевой показатель по Республике Хакасия (78,0%) достигнут.

Качество питьевой воды, непосредственно поступающей потребителям, обусловлено как природными особенностями эксплуатационных водоносных горизонтов, так и наличием или отсутствием в составе водопровода сооружений водоподготовки, а также состоянием разводящих сетей и режимом их эксплуатации.

В подземной питьевой воде сельсовета определяются следующие загрязнения: общая минерализация, общая жесткость и окисляемость, присутствие в воде повышенного хлора и фтора, которое являются природным фактором, независящим от техногенного воздействия на территорию.

Мониторинг качества питьевой воды, подаваемой населению, на протяжении ряда лет показывает, что основными показателями, превышающими нормативные, остаются общая жесткость и минерализация, нитраты. Содержанием в питьевой воде нитратов обусловлен повышенный риск заболеваний со стороны сердечно - сосудистой системы и крови у детского и взрослого населения.

Токсичность вышеназванных компонентов в выявляемых концентрациях не настолько велика, чтобы вызвать острое отравление, но при длительном употреблении воды, содержащей упомянутые вещества в концентрациях выше нормативных, может развиться хроническая интоксикация, приводящая в итоге к той или иной патологии.

Удельный вес источников централизованного питьевого водоснабжения, не соответствующих санитарно-эпидемиологическим требованиям, снизился по сравнению с 2018 годом на 10,7% и составил 48,6%, при среднем показателе по Российской Федерации – 14,26%.

Основной причиной несоответствия источников централизованного питьевого водоснабжения населения санитарно-эпидемиологическим требованиям является отсутствие зон санитарной охраны.

Доля источников централизованного водоснабжения, у которых отсутствуют зоны санитарной охраны, снизилась на 12,9% и составила 40,7% при показателе по Российской Федерации - 67%.

Причинами сложившейся ситуации являются расположение водоисточников непосредственно на территории жилой застройки, неудовлетворительное содержание территории первого пояса ЗСО (строгого режима), а именно отсутствие ограждения, захламление мусором, свободный доступ посторонних лиц, животных (крупный рогатый скот).

Доля несоответствующих гигиеническим нормативам проб воды из подземных источников по санитарно - химическим показателям составила 14,0%, в Российской Федерации – 25,79%.

По микробиологическим показателям не соответствовали гигиеническим требованиям 3,5% проб из подземных источников, в Российской Федерации – 3,87%.

В целом по республике, по сравнению с 2018 годом, увеличилась доля проб воды источников централизованного водоснабжения с превышением гигиенических нормативов по санитарно-химическим показателям на 3,1%, и уменьшилась по микробиологическим на 1,4%; по паразитологическим показателям, не соответствующие гигиеническим нормативам пробы, не выявлялись.

Ранжирование по качеству воды из источников централизованного водоснабжения позволило выделить территории республики с нестандартными показателями, превышающими среднереспубликанские значения по санитарно – химическим показателям (от числа исследуемых проб), в том числе Таштыпский район -16,7%; по микробиологическим показателям нестандартных проб не выявлено.

Актуальной проблемой остается нецентрализованное водоснабжение сельского населения. Население в сельской местности снабжается водой из нецентрализованных источников водоснабжения без соответствующей водоподготовки.

Неудовлетворительное качество питьевой воды из нецентрализованных источников обусловлено отсутствием возможности выделения зоны санитарной охраны в условиях сложившейся застройки поселений, несвоевременностью проведения профилактических ремонтов, очистки и дезинфекции водозаборных сооружений.

В целом по Республике Хакасия, доля проб воды из источников нецентрализованного водоснабжения в сельской местности, не соответствующих гигиеническим нормативам по санитарно - химическим показателям, составила 31,3%, по микробиологическим показателям несоответствующие пробы не обнаружены.

Превышения среднереспубликанских значений по санитарно-химическим и микробиологическим показателям от числа исследуемых проб в Таштыпском районе не зафиксировано.

Неудовлетворительное качество питьевой воды из нецентрализованных

источников обусловлено отсутствием возможности выделения зоны санитарной охраны в условиях сложившейся застройки поселений, несвоевременностью проведения профилактических ремонтов, очистки и дезинфекции водозаборных сооружений.

Основные проблемы децентрализованных и централизованных систем водоснабжения по сельсовету:

– несоответствие объектов водоснабжения санитарным нормам и правилам, неудовлетворительное санитарно-техническое состояние систем водоснабжения, не позволяющее обеспечить стабильное качество воды в соответствии с гигиеническими нормативами;

– отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается надежность источников водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов;

– отсутствие необходимого комплекса очистных сооружений (установок по обеззараживанию) на водопроводах, подающих потребителям воду;

– отсутствие современных технологий водоочистки;

– высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.

В 2022-2023 годах, как и в предыдущие годы, остается актуальной проблема проведения лабораторного производственного контроля за качеством и безопасностью питьевой воды, подаваемой населению, который не осуществляется в населенных пунктах сельсовета.

На территории Таштыпского района находится большое количество природных источников воды. Издавна жители района предпочитают пользоваться родниковой водой, но в настоящее время всё чаще звучит тревога о загрязнении и данного вида пресных вод.

На сегодняшний день многие, часто посещаемые, родники на территории района не обустроены, не ведется исследование загрязнения подземных вод вредными веществами: нефтепродуктами, взвешенными веществами, химикатами.

Отсутствуют сведения о химическом составе известных источников. Не ведется мониторинг качества питьевых ресурсов, состояния здоровья населения, связанного с употреблением воды с повышенным содержанием вредных веществ.

Отсутствует законодательное закрепление статуса родников, пропаганды среди населения знаний и навыков по вопросам охраны источников от загрязнений. Низок уровень экологической грамотности населения.

Состояние обеспечения населения качественной питьевой водой оценивается в настоящее время, как неудовлетворительное.

Главной причиной, прежде всего, является, не освоенность месторождений, отсутствие представления о ресурсном потенциале питьевых подземных вод, их минерализованных и целебных свойствах и это следует считать, как социально – экологическим упущением, с учетом которого необходима целенаправленная разработка выделения из общих ресурсов маломинерализованных вод, оценка ресурсов и прогноз состояния вод именно питьевого качества.

Данная ситуация сильно влияет на общую обстановку по водоснабжению населения качественной питьевой водой и развитию территорий.

Сложная обстановка со снабжением населения питьевой водой разбросанность и удалённость населённых пунктов, наличие тенденции к дальнейшему ухудшению ситуации во многом объясняется постоянно возрастающей потребностью населения в питьевой воде и воде для технических нужд.

Следствием такого положения является несанкционированное подключение потребителей к системе водопроводов (летних водопроводов).

На территории Таштыпского района имеется одно очистное сооружение, которое находится в селе Таштып - МУП «Таштыпская автоколонна», которое обслуживает левую часть селе Таштып.

На остальной территории Таштыпского района сточные воды отстаиваются в отстойниках и септиках.

При данных условиях загрязненная вода попадает в реки и первый водоносный слой, из которого происходит забор питьевой воды населения частного сектора, увеличение возможности заражения населения из-за некачественной питьевой воды.

Анализ водоснабжения населения питьевой водой свидетельствует, что сопутствующими причинами является не в полной мере соответствие конструктивных элементов водозаборных сооружений, водопроводов, водоразборных колонок нормативным требованиям.

Так, обеспеченность ограждениями первой зоны санитарной охраны составляет - 50%, которые в полной мере соответствуют зонам санитарной охраны.

В целях повышения качества питьевой воды для населения, в том числе для жителей населенных пунктов, не оборудованных современными системами централизованного водоснабжения, постановлением Администрации Таштыпского района от 20.02.2024 № 76 разработана и утверждена муниципальная программа «Чистая вода» Таштыпского района.

Осуществление данной программы позволит осуществить координацию заинтересованных органов исполнительной власти в области обеспечения качественной питьевой водой населения района, реализацию комплекса мероприятий, в том числе профилактического характера.

Состояние почвы селитебных территорий. Почва является одним из естественных элементов окружающей среды и одновременно среды обитания человека и животных.

Располагаясь на границе атмосферы и литосферы, почва испытывает наибольшие воздействия и является более благоприятным для жизни слоем грунта, частью живой оболочки Земли – биосферы. Производя земляные и сельскохозяйственные работы, человек постоянно подвергается воздействию почвенных факторов, которые в зависимости от условий могут по-разному влиять на состояние его здоровья.

В Республике Хакасия в течение многих лет сохраняют актуальность гигиенические проблемы, связанные с загрязнением почвы. В формировании и изменении почвенного покрова играют роль не только природные явления, но и деятельность населения в области сельского хозяйства, промышленности и гражданского строительства.

Почва, как фактор окружающей среды, может служить источником вторичного загрязнения подземных вод, атмосферного воздуха и сельскохозяйственной продукции.

Контроль состояния почвы осуществляется Управлением Роспотребнадзора по Республике Хакасия в 19 мониторинговых точках, в том числе за химическим загрязнением следующими веществами и химическими соединениями: свинец, ртуть, кадмий, медь, цинк, мышьяк, нефтепродукты, бенз(а)пирен.

Исследование проб почвы проводилось преимущественно на территориях повышенного риска воздействия на здоровье населения (в селитебной зоне, в том числе на территории детских учреждений и детских площадок).

Количество проб, не соответствующих санитарно – гигиеническим нормативам, в том числе в селитебной зоне по микробиологическим и паразитологическим показателям в Таштыпском районе не зафиксировано.

Постановлением Администрация Нижнесирского сельсовета Таштыпского района от 09.03.2022 № 15а «Об утверждении реестра и схемы мест размещения площадок накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия», определены места размещения ТКО в селе Нижние Сиры, деревнях Нижний Курлугаш, Верхние Сиры и Верхний Курлугаш.

Система очистки населенных мест в части сбора, использования, обезвреживания, транспортировки, хранения и захоронения отходов производства и потребления в Нижнесирском сельсовете остается несовершенной, причиной чему является отсутствие действенного механизма финансирования и как следствие планового вывоза бытовых отходов с территорий индивидуальной застройки и ликвидации мест несанкционированного размещения отходов.

Сложившаяся на сегодняшний день на территории Нижнесирского сельсовета неудовлетворительная ситуация в области образования, использования, обезвреживания, хранения и захоронения отходов ведет к опасному загрязнению окружающей среды, нерациональному использованию природных ресурсов, экономическому ущербу и представляет реальную угрозу здоровью населения.

**Изменение экологической ситуации**

Главной целью экологической политики Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия в долгосрочной перспективе является поддержание целостности природных систем и их жизнеобеспечивающих функций для устойчивого развития, укрепления здоровья населения и обеспечения экологической безопасности территории при условии повышения конкурентоспособности ее экономики и экологической привлекательности территории.

Для этого необходимо формировать и последовательно реализовывать единую политику в области экологии, направленную на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов.

Основу природоохранной стратегии Нижнесирского сельсовета Таштыпского района составляют выявленные и сформулированные экологические проблемы, как сложившиеся на ее территории, так и могущие возникнуть в процессе реализации намеченных инвестиционных проектов, а также система природоохранных мероприятий, определяемых необходимостью смягчения или предупреждения возможных экологических проблем.

Основным принципом формирования пространственной концепции является приоритетность природно-экологического подхода в решении планировочных задач с учетом государственной программы Республики Хакасия "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Республике Хакасия", утвержденной Правительством Республики Хакасия от 13.11 2013 № 623, с изменениями на 20.07.2023 № 576.

Основной целью государственной программы является улучшение состояния окружающей среды, обеспечение экологической безопасности, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, а также охрана водных объектов, сохранение биологического и природного разнообразия на территории Республики Хакасия.

Обеспечение экологической безопасности окружающей среды и населения в сфере обращения с отходами является приоритетным направлением социально-экономического развития Республики Хакасия в соответствии с Законом Республики Хакасия от 12.02.2020 № 01-ЗРХ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Хакасия до 2030 года».

*Учёт местных природно-климатических условий*

На решение градостроительных задач влияют следующие природные факторы: климат, рельеф местности, растительный покров, гидрологические ресурсы, геологические условия, видовые качества местности.

Нижнесирский сельсовет Таштыпского района расположен в красивейшем месте Хакасии, богат своими живописными, таежными местами.

Район славится пресной чистой водой. Реки и горные озера питаются в основном подземными и талыми водами снегов и ледников.

По степени благоприятности основных климато-рекреационных факторов, рассматриваемая территория относится к благоприятной для рекреации и характеризуется органичным сочетанием исторических и культурных достопримечательностей с природными и лечебными источниками. И первые, и вторые в обязательном порядке включаются в туристические маршруты, проходящие по территории района, что привлекает на неё туристов самых различных категорий.

Территория характеризуется слабой защищенностью геологических структур от проникновения загрязняющих веществ в подземные воды. Слабая защищенность водоносных горизонтов с поверхности, отсутствие надежных водоупоров в толще пород обуславливает площадное техногенное загрязнение первых от поверхности четвертичных водоносных горизонтов, и проникновение загрязняющих веществ в нижнезалегающие палеогеновые и палеозойские горизонты.

Основным фактором, характеризующим уровень загрязнения природной среды на той или иной территории, являются ассимилирующие способности объектов природной среды – атмосферы и гидросферы, определяющихся в абсолютном большинстве случаев особенностями климата.

Проектируемая территория характеризуется жарким летом, холодной зимой, резким колебанием температуры воздуха и недостаточным количеством атмосферных осадков.

Метеорологический потенциал атмосферы свидетельствует о преобладании процессов накопления примесей над процессами их рассеивания. Самоочищающая способность атмосферы – умеренная.

Одним из благоприятных факторов состояния окружающей среды проектируемой территории является наличие зеленых насаждений естественного происхождения, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов.

По санитарно-гигиенической оценке, климато-мететрологических факторов условия проектируемой территории определяются как умеренно-суровые; инсоляционные ресурсы и ресурсы УФР благоприятны; зимняя дискомфортность характеризуется интенсивной ветрометелевой деятельностью, летняя – избыточной солнечной радиацией. Здесь желательны мероприятия по корригированию микроклимата.

Путями корригирования микроклимата будут являться зимой ветро - и снегозащита территории, зданий и сооружений, летом – регулирование солнечной радиации и теплового излучения сильно нагретых поверхностей. Средства же регулирования микроклимата предполагают использование в проекте градостроительных, архитектурно – строительных и инженерно – технических мероприятий.

*Мероприятия по сохранению и улучшению воздушного бассейна*

Приоритетным направлением по обеспечению охраны атмосферного воздуха от загрязнения является снижение объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Степень загрязненности атмосферы на проектируемой территории является удовлетворительной.

В районе и сельсовете осуществление совместной деятельности по улучшению состояния атмосферного воздуха строится во взаимодействии всех заинтересованных органов, учреждений, общественности и реализуется в рамках целевой программы Республики Хакасия "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Республике Хакасия", утвержденной Правительством Республики Хакасия от 13.11.2013 N 623, с изменениями на 20.07.2023 № 576.

При решении задачи предотвращения и снижения текущего негативного воздействия на окружающую среду и здоровье населения используются следующие механизмы:

– снижение выбросов вредных веществ в атмосферный воздух от стационарных источников за счет технического перевооружения, реконструкции и модернизации производства;

– снижение загрязнения атмосферного воздуха в сельских поселениях и частной жилой застройке за счет централизации теплоснабжения частной малоэтажной жилой застройки;

– контроль за реализацией мероприятий, направленных на достижение нормативов ПДВ вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух;

– предусматриваются размещение парков и скверов;

– осуществление мониторинга в атмосферном воздухе жилой застройки содержания основных загрязнителей и взвешенных веществ на стационарных постах наблюдения, а также на маршрутных постах наблюдения;

– контроль за техническим состоянием автотранспорта;

– создание лесополос вдоль дорог, озеленение населенных пунктов и

создание зеленых зон вокруг них;

– предупреждение пожаров;

– информирование органов власти на всех уровнях.

*Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод, почвы и ландшафта*

Защита населенных пунктов, объектов инфраструктуры и сельскохозяйственных земель в Республике Хакасия является важной и неотложной задачей. Только заблаговременное выполнение комплекса инженерных мероприятий позволит обеспечить стабильную защиту от притока поверхностных вод и влияния грунтовых вод на территориях республики.

Одним из ключевых направлений развития Нижнесирского сельсовета Таштыпского района является повышение уровня и качества жизни населения.

Высокое качество жизни и здоровья населения, а также устойчивое экономическое развитие района и сельсовета могут быть обеспечены только при условии сохранения природных систем и поддержания соответствующего качества окружающей среды.

Для этого необходимо формировать и последовательно реализовывать единую политику в области экологии, направленную на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов.

С целью повышения качества питьевой воды для населения, в том числе для жителей населенных пунктов, не оборудованных современными системами централизованного водоснабжения, на территории республики реализуется региональный проект Республики Хакасия «Чистая вода», утвержденный президиумом Совета развития при Главе Республики Хакасия – Председателе Правительства Республики Хакасия от 13.12.2018 № 08.

Постановлением Администрации Таштыпского района от 19.08.2022 №353 была утверждена муниципальная программа «Экологическая безопасность Таштыпского района» с изменениями на 04.05.2023 № 214.

Муниципальная программа «Экологическая безопасность Таштыпского района» содержит ряд мероприятий, направленных на решение важных задач в сфере охраны окружающей среды и рационального природопользования на территории Таштыпского района, осуществление которых будет способствовать обеспечению экологической безопасности, защите территорий и населения района от негативного воздействия отходов на окружающую среду.

Исходя из стратегических приоритетов, основными целями муниципальной программы «Экологическая безопасность Таштыпского района» являются:

– совершенствование системы обращения с отходами производства и потребления и уменьшение текущего негативного воздействия отходов на окружающую среду и здоровье населения;

– обеспечение населения чистой питьевой водой, безопасная эксплуатация и охрана источников нецентрализованного водоснабжения общего пользования — родников.

К основным мероприятиям по развитию системы водоснабжения Нижнесирского сельсовета можно отнести следующие:

– развитие централизованных систем водоснабжения в сельсовете;

– реконструкция, ремонт существующих сетей водоснабжения в населенных пунктах поселения;

– оснащение системами водоподготовки;

– совершенствование технологий водоподготовки, применение новых высокоэффективных реагентов и обеззараживающих веществ, оснащение водозаборов централизованного питьевого водоснабжения системами обеззараживания воды;

– поддержание функционирования сети децентрализованного питьевого водоснабжения (колодцы, каптажи родников);

– недопущение использования подземных вод для технических целей;

– разработка проектов зон санитарной охраны объектов водоснабжения и обеспечения соблюдения мероприятий в соответствии с проектами;

– кардинальным решением восстановления чистоты водоемов является прекращение в них сброса неорганизованных хозяйственно-бытовых и производственных неочищенных стоков, ливневых и талых вод, расчистка и благоустройство береговой зоны;

– выполнение проектных работ по установлению границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос, закрепление их на местности специальными информационными знаками;

– устройство содержание в надлежащем порядке зон санитарной охраны водозаборов.

Основной целью организации системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории является улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения, охрана почв и уменьшение нагрузок на окружающую среду.

Основными задачами в этой сфере являются:

– организации рациональной системы сбора отходов;

– обустройство мест сбора и накопления твердых бытовых отходов;

– сбор и вывоз отходов на специально отведенные места – обустроенный полигон ТКО;

– максимально возможная утилизация, вторичное использование;

– уменьшение территорий, отчуждаемых под захоронение отходов;

– создание усовершенствованной системы коммунально-бытового обеспечения и осуществление водно-рекреационного благоустройства территории путем внедрения современных методов очистки;

– хранение минеральных удобрений и пестицидов в специальных складах, оборудованных в соответствии с санитарными требованиями или вывоз запрещенных и пришедших в негодность пестицидов;

– отведение специальных мест под мойку автомашин, тракторов и другой техники;

– ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация нарушенных земель;

– эксплуатация полигонов ТКО должна соответствовать гигиеническим требованиям, в соответствии с СанПиНом 2.2.1. /2.1.1.1200-03 п. 7.1.12;

– развитие системы сбора и уничтожения биологических отходов;

– проведение паспортизации и мероприятий по сохранению естественного ландшафта и биологического разнообразия природной территории, проектом предусматриваются мини-парки и рекреационные зоны в жилой застройке;

– в целях охраны почвенного покрова и ландшафта рекомендуется не допускать нарушение почвенно-растительного покрова при строительных работах, вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова, приведение в порядок полос отчуждения территорий, примыкающих к магистралям, складских и коммунальных территорий и создание единой системы зеленых насаждений;

– строгое соблюдение Водного, Лесного и Земельного кодексов Российской Федерации.

В целях улучшения экологической обстановки и обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания на территории проектом предлагается следующая приоритетность решения экологических проблем:

– сокращение выбросов вредных веществ в атмосферу за счет перевода предприятий на экологически безопасные технологии;

– проведение мероприятий по снижению нагрузки на среду обитания от автотранспорта;

– осуществление комплекса мероприятий по улучшению водоснабжения территории, своевременная защита от паводковых вод;

– внедрение современных методов санитарной очистки территории, развитие рекреационного хозяйства;

– создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон;

– развитие системы экологического мониторинга за состоянием атмосферы, водных объектов, почв, за воздействием физических факторов;

– в целях повышения эффективности природоохранной деятельности рекомендуется внедрение систем управления охраной окружающей среды;

– совершенствование форм и методов экологического образования, воспитания и информационно-просветительской деятельности;

– обеспечение населения информацией о состоянии окружающей среды в сельсовете, районе и республике.

Реализация программных мероприятий позволит создать условия для обеспечения конституционного права населения Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия на благоприятную окружающую среду и получение объективной информации о ее состоянии.

# Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий

Планируемое размещение объектов местного значения, направленных на развитие социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, является одним из основных условий комплексного развития территории.

Планируемые для размещения объекты местного значения поселения относятся к области улично-дорожной сети.

*Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов* *улично-дорожной сети на комплексное развитие территории*

Система автомобильных дорог и улично-дорожной сети сельсовета рассматривается во взаимосвязи с прилегающими к нему территориями, с целью обеспечения удобных, быстрых и безопасных транспортных связей со всеми функциональными зонами, автомобильными дорогами общего пользования.

Улично-дорожная сеть муниципального образования предусматривается в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц, интенсивности транспортного и пешеходного движения.

# Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 4-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Сведения о видах** | **Сведения о назначении** | **Сведения о наименовании** | **Основные характеристики** | **Местоположение** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий** | **Реквизиты указанных документов территориального планирования** | **Обоснование выбранного варианта размещения данных объектов** |
| 1. | Объекты регионального значения | | | | | | | |
| 1.1. | Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | Создание условий для организации медицинской помощи | Фельдшерский пункт | 12 посещений в смену | д. Нижние Сиры, Таштыпский район | ЗОУИТ не устанавливается | Проект  СТП РХ | Отражено в положении о территориальном планировании проекта СТП РХ |

# Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Согласно схеме территориального планирования Таштыпского района, утвержденной решением Совета Депутатов Таштыпского района от 20.11.2012 № 74, на территории Нижнесирского сельсовета планируются мероприятия, приведенные далее в таблице.

Таблица 5-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Сведения о видах** | **Сведения о назначении** | **Сведения о наименовании** | **Основные характеристики** | **Местоположение** | **Мероприятие** | **Год завершения работ** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий** | **Реквизиты указанных документов территориального планирования** | **Обоснование выбранного варианта размещения данных объектов** |
| 1 | Объекты образования и науки | | | | | | | | | |
| 1.1 | - | - | ДОУ | 30 мест | с. Нижние Сиры | Планируемый к размещению | - | - | - | - |
| 1.2 | - | - | ДОУ | 20 мест | д. Верхние Сиры | Планируемый к размещению | - | - | - | - |
| 1.3 | - | - | ДОУ | 20 мест | д. Нижний Курлугаш | Планируемый к размещению | - | - | - | - |
| 1.4 | - | - | Дом детского творчества | - | с. Нижние Сиры | Планируемый к размещению | - | - | - | - |
| 2 | Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства | | | | | | | | | |
| 2.1 | - | - | Фермы КРС | - | д. Верхние Сиры | д. Верхние Сиры | - | - | - | - |

В данном разделе для сведения представлена выкопировка из cхемы территориального планирования Таштыпского района Республики Хакасия. Некоторые мероприятия, указанные выше, на данный момент реализованы или не являются актуальными, в связи с чем не отображены в генеральном плане как планируемые мероприятия.

На основании вышеизложенного, проектом генерального плана рекомендуется разработать актуальную Схему территориального планирования Таштыпского района Республики Хакасия, в которой будут отражены планируемые мероприятия для учета актуальных потребностей жителей территории.

# Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

## Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

Территория подвержена действию опасных природных процессов. Чрезвычайные ситуации природного характера возникают, как правило, в результате стихийных бедствий и других природных явлений, вызванных как внешними, так и внутренними причинами воздействия различных сил природы на окружающую природную среду.

Природные явления, которые ставят под угрозу жизнь человека или наносят значительный экономический ущерб, принято считать опасными.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера, оказывающих воздействие на территорию муниципального образования отнесены: лесные, степные пожары.

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор – пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади: непотушенная сигарета, горящая спичка, тлеющий пыж после выстрела, масляная тряпка или ветошь, стеклянная бутылка, преломляющая лучи солнечного света, искры из глушителя транспортного средства, сжигание старой травы, мусора вблизи леса или торфяника, расчистка с помощью огня лесных площадей для сельскохозяйственного использования или обустройства лесных пастбищ. Но одним из основных потенциальных источников природных пожаров является костёр. В ряде случаев природные пожары становятся следствием умышленного поджога, техногенной аварии или катастрофы.

Возникновение и развитие лесных пожаров приводит к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам.

Согласно полученным в администрации Нижнесирского сельсовета данным, о затоплении и подтоплении населенных пунктов муниципального образования в период весенних и (или) дождевых паводков, а также в результате ледовых заторов и зажоров, возможной угрозе подтопления подвержена низменная часть с. Нижние Сиры (жилые дома, производственные, непроизводственные, линейные объекты, сельскохозяйственные угодья).

В границы зон возможного воздействия поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера входят все населённые пункты Нижнесирского сельсовета.

Статистических данных по чрезвычайным ситуациям природного характера, с учетом ущерба и количества пострадавших в результате чрезвычайных ситуаций (за последние 5 лет), нет.

## Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории

На территории муниципального образования Нижнесирский сельсовет отсутствуют существующие и возможные источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Радиационно опасные объекты, а также территории повышенного радиоактивного заражения, на которых возможны чрезвычайные ситуации с выбросом радиоактивных веществ не размещены в границах территории.

Предприятия, использующие в своем технологическом цикле АХОВ, отсутствуют. В связи с чем, аварии с АХОВ не рассматриваются, ввиду удаленности маршрутов перевозки химически опасных веществ.

Аварийные ситуации на железной дороге также не рассматриваются ввиду удаленности маршрутов железнодорожных перевозок от данной территории.

Пожароопасных и взрывоопасных объектов (нефте- и газохранилища, склады ГСМ и пр.) на данной территории не расположено.

Существующие и намеченные к строительству потенциально опасные объекты и транспортные коммуникации, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций, отсутствуют.

Статистических данных по чрезвычайным ситуациям техногенного характера, с учетом ущерба и количества пострадавших в результате чрезвычайных ситуаций (за последние 5 лет), не имеется.

## Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

На территории Нижнесирского сельсовета биологически-опасных объектов нет.

Размеры СЗЗ, а также перечень возможных к размещению в пределах СЗЗ объектов, определяется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Возможно биологическое заражение небольших территорий в результате деятельности несанкционированных свалок, скотомогильников.

## Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Организация обеспечения первичных мер пожарной безопасности на территории муниципального образования Нижнесирского сельсовета осуществляется администрацией муниципального образования.

К полномочиям администрации относятся:

− создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;

− создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;

− оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;

− организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;

− принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;

− включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;

− оказание содействия Правительству Республики Хакасия в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;

− установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Органы местного самоуправления администрации Нижнесирского сельсовета обеспечивают соблюдение прав и законных интересов муниципальных и добровольных пожарных и общественных объединений пожарной охраны, создаваемых на территории муниципального образования Нижнесирского сельсовета, разрабатывают и принимают систему мер правовой и социальной защиты муниципальных и добровольных пожарных, оказывают поддержку при осуществлении ими своей деятельности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Для тушения пожаров на территории Нижнесирского сельсовета привлекается ближайшее подразделение пожарной охраны:

− ОПС № 6, с. Таштып, ул. Ленина, 61а.

Перечень населенных пунктов муниципального образования, попадающих в зоны действия существующих пожарных подразделений: д. Большой Бор, д. Вехний Курлугаш, д. Нижний Курлугаш, д. Верхние Сиры, с. Нижние Сиры.

Другие подразделения пожарной охраны:

− Добровольная пожарная дружина (ДПД) Нижнесирский сельсовет, с. Нижние Сиры, ул. Советская, 20 (здание сельсовета).

В соответствии с Постановлением Администрации Нижнесирского сельсовета № 24 от 05.05.2020г. в таблице 6.4.-1 приведен перечень оснащения территории общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарём.

*Таблица 6.4.-1*

*Перечень первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря, которыми рекомендовано оснастить территории общего пользования сельских населённых пунктов Нижнесирского сельсовета*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование первичных средств пожаротушения, немеханизированного инструмента и инвентаря | Нормы комплектации пожарного щита |
|  |
| 1 | Огнетушители (рекомендуемые):  - порошковые (ОП)  вместимостью, л / массой  огнетушащего состава, кг  ОП-10/9  ОП-5/4 | 2 |  |
| 1 |
| 2 |
| 2 | Лом | 1 |  |
| 3 | Ведро | 1 |  |
| 4 | Багор | 1 |  |
| 5 | Асбестовое полотно, грубошерстная ткань или войлок (кошма, покрывало из негорючего материала) размером не менее 1 х 1 м | 1 |  |
| 6 | Лопата штыковая | 1 |  |

Подразделения пожарной охраны имеют право на беспрепятственный въезд на территорию предприятий и организаций для заправки водой, необходимой для тушения пожаров, а также для осуществления проверки технического состояния источников противопожарного водоснабжения. Постоянная готовность источников противопожарного водоснабжения обеспечивается за счет проведения следующих мероприятий:

– точному учету всех источников и определения организаций ответственных за их содержание;

– проведением проверок исправности источников наружного противопожарного водоснабжения не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов;

– своевременной подготовкой источников противопожарного водоснабжения к условиям эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды.

При планировании застройки новых территорий, необходимо учесть наличие ближайших подразделений пожарной охраны. Время прибытия первого подразделения пожарной охраны должно не превышать 10 минут в городских округах и не превышать 20 минут в сельской местности, в соответствии с Федеральным законом №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». В случае превышения указанного времени, администрации муниципальных образований должны предусмотреть создание нового подразделения пожарной охраны, в т.ч. подразделения добровольной пожарной дружины.

Все вновь размещаемые объекты капитального строительства должны оснащаться источниками наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения в соответствии с СП 8.13130.2020 и СП 10.13130.2020.

На основании Паспорта на населенные пункты д. Большой Бор и д. Верхний Курлугаш, утвержденных Главой Нижнесирского сельсовета, выполнение требований пожарной безопасности представлено в таблицах 6.4.-2, 6.4.-3.

*Таблица 6.4.-2*

*Сведения о выполнении требований пожарной безопасности*

*д. Большой Бор*

| № п/п | Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации | Информация о  выполнении |
| --- | --- | --- |
| 1. | Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности границы населенного пункта с лесным участком (участками) | Минерализованная полоса длина - 1,1 км. ширина 10 м. |
| 2. | Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое | В весенне-осенний период проводится очистка территории |
| 3. | Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщения о пожаре | Металлическая рельса. Ручной рупор «Мегафон» В связи с тем, что количество населения ограниченно, устанавливать звуковую систему оповещения не целесообразно. |
| 4. | Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и реализация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды | р. Бор, имеются указатели направления, места забора воды, обеспечен подъезд пожарной техники в любое время года. |
| 5. | Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту, а также обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на его территории | Грунтовая подъездная дорога |
| 6. | Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону | Постановление Администрации Нижнесирского сельсовета от 01.03.2023г № 9 «О проведении мероприятий по охране лесов от пожаров на землях лесного фонда и землях иных категорий Нижнесирского сельсовета в 2023году» |
| 7. | Первичные средства пожаротушения для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд) | Ранцевые огнетушители-5шт; Ранцевые опрыскиватели-3шт.;  Воздуходувки -2шт.; Бензопила «Штиль» - 2шт.; Мотопомпа 2шт.; Емкость для воды 0,6 куб.м. -1шт.; Автомобиль «УАЗ-фермер» -1ед.; Лопата -2шт.; ведро -2шт. |
| 8. | Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территорий населенного пункта | Постановление Администрации Нижнесирского сельсовета от 15.11.2022г №63 Об утверждении Программы «По  обеспечению пожарной безопасности на территории Нижнесирского  сельсовета Таштыпского района на 2023-2027гг». |

*Таблица 6.4.-3*

*Сведения о выполнении требований пожарной безопасности*

*д. Верхний Курлугаш*

| №  п/п | Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации | Информация о  выполнении |
| --- | --- | --- |
| 1. | Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности границы населенного пункта с лесным участком (участками) | Минерализованная полоса  длина - 1,8 км.  ширина 10 м. |
| 2. | Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое | В весенне-осенний период проводится очистка территории |
| 3. | Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщения о пожаре | Электронная сирена С-40/2 ЭТА. Ручной рупор «Мегафон»,  телефонная связь. | |
| 4. | Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и реализация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды | р. Большой Курлугаш, имеются указатели направления, места забора воды, обеспечен подъезд пожарной техники в любое время года. | |
| 5. | Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту, а также обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на его территории | Гравийная подъездная дорога | |
| 6. | Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону | Постановление Администрации Нижнесирского сельсовета от 01.03.2023г № 9 «О проведении мероприятий по охране лесов от пожаров на землях лесного фонда и землях иных категорий Нижнесирского сельсовета в 2023году» | |
| 7. | Первичные средства пожаротушения для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд) | Ранцевые огнетушители- 5шт; Ранцевые опрыскиватели -3шт.;  Воздуходувки -2шт.; Бензопила «Штиль» - 2шт.; Мотопомпа -2шт.; Емкость для воды 0,6 куб.м. -1шт.;  Автомобиль «УАЗ-фермер» -1ед.; Лопата -2шт.; ведро -2шт. | |
| 8. | Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территорий населенного пункта | Постановление Администрации Нижнесирского сельсовета от 15.11.2022г №63 Об утверждении Программы «По  обеспечению пожарной безопасности  на территории Нижнесирского  сельсовета Таштыпского района на 2023-2027гг». | |

# Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

Земельные участки, которые включаются в границы населенных пунктов, входящие в состав поселения, или исключаются из их границ, отсутствуют.

# Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

На территории Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия отсутствуют утвержденные предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

# Основные технико-экономические показатели генерального плана поселения, муниципального округа, городского округа

| **№** | **Показатели** | **Единица измерения** | **2024 г.** | **2034 г.**  **(первая очередь)** | **2044 г.**  **(расчетный срок)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Площадь муниципального образования и населенных пунктов | | | | |
| 1.1. | Нижнесирский сельсовет, всего | га | 28332,829 | 28332,829 | 28332,829 |
| 2 | Площадь функциональных зон на территории муниципального образования | | | | |
| 2.1. | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 176,646 | 225,097 | 225,097 |
| 2.5. | Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 0,557 | 0,557 | 0,557 |
| 2.6. | Зона специализированной общественной застройки | га | 3,202 | 3,178 | 3,178 |
| 2.7 | Производственная зона | га | 1,129 | 1,129 | 1,129 |
| 2.9. | Зона инженерной инфраструктуры | га | 1,206 | 1,196 | 1,196 |
| 2.10. | Зона транспортной инфраструктуры | га | 65,293 | 66,808 | 66,808 |
| 2.11. | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 14130,803 | 14124,854 | 14124,854 |
| 2.12. | Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан | га | 6,028 | 6,028 | 6,028 |
| 2.13. | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 14,836 | 14,836 | 14,836 |
| 2.14. | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | га | 420,674 | 477,113 | 477,113 |
| 2.15. | Зоны рекреационного назначения | га | - | 8,759 | 8,759 |
| 2.16. | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га | 0,109 | 0,384 | 0,384 |
| 2.18. | Зона лесов | га | 13209,583 | 13209,583 | 13209,583 |
|  | Иные рекреационные зоны | га | 0,254 | 0,254 | 0,254 |
| 2.19. | Зона кладбищ | га | 3,946 | 4,489 | 4,489 |
| 2.20. | Зона складирования и захоронения отходов | га | 0,688 | 0,7 | 0,7 |
| 2.21. | Зона озелененных территорий специального назначения | га | - | 145,244 | 145,244 |
| 2.23. | Иные зоны | га | 297,871 | 42,615 | 42,615 |
| 3 | Население | | | | |
| 3.1. | Численность населения | чел. | 986 | 962 | 940 |
| 3.2. | Возрастная структура населения: | % | 100 | 100 | 100 |
| дети до 15 лет | -"- | 21,30 | 20 | 18 |
| население в трудоспособном возрасте (мужчины 16 - 59 лет, женщины 16 - 54 лет) | -"- | 61,26 | 60,5 | 59 |
| население старше трудоспособного возраста | -"- | 17,44 | 19,5 | 23 |
| 4 | Жилищный фонд | | | | |
| 4.1. | Жилищный фонд - всего | тыс. кв.м общей площади | 17,15 | 32,4 | 34,7 |
| 4.3. | Новое жилищное строительство (накопит.итогом) | -"- | - | 9,68 | 17,55 |
| 4.4. | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | м.кв./чел | 18,41 | 33,7 | 37 |
| 5 | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | | | | |
| 5.2. | Общеобразовательные организации, всего | мест | 120 | 120 | 120 |
| 5.3. | Организации дополнительного образования | мест | 0 | 25 | 25 |
| 5.4. | Учреждение клубного типа | -"- | 150 | 200 | 200 |
| 5.5. | Общедоступная библиотека поселений | объект | 3 | 3 | 3 |
| 5.6. | Спортивные залы общего пользования | кв. м | 141 | 141 | 141 |
| 5.7. | Плоскостные сооружения, всего | ед. | 3 | 3 | 3 |
| 6 | Транспортная инфраструктура | | | | |
| 6.4. | Протяженность автомобильных дорог всего, в том числе: | км | 34,41 | 34,41 | 34,41 |
| 6.6. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | км | 11,43 | 11,43 | 11,43 |
| 6.7. | автомобильные дороги местного значения | км | 22,96 | 22,96 | 22,96 |
| 6.8. | Протяженность улично-дорожной сети населенных пунктов всего, в том числе | км | 29,44 | 31 | 31 |
| 6.10. | главная улица | км | 8,72 | 8,72 | 8,72 |
| 6.11. | улица в жилой застройке | км | 20,72 | 22,29 | 22,29 |
| 7 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории | | | | |
| 7.1. | Водоснабжение | куб.м/сут | 230,72 | 225,11 | 219,96 |
| 7.2. | Водоотведение | куб.м/сут | 181,42 | 177,01 | 172,96 |
| 7.3. | Энергоснабжение | млн кВт\*ч/год | 302 | 295 | 288 |

1. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года. Режим доступа: https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy\_socialno\_ekonomicheskogo\_razvitiya/prognoz\_socialno\_ekonomicheskogo\_razvitiya\_rossiyskoy\_federacii\_na\_period\_do\_2036\_goda.html?ysclid=lld7peov4a460634310. Дата обращения 16.08.2023 [↑](#footnote-ref-1)
2. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов. Режим доступа: <https://www.economy.gov.ru/material/file/310e9066d0eb87e73dd0525ef6d4191e/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_2024-2026.pdf>. Дата обращения 13.10.2023 [↑](#footnote-ref-2)
3. Согласно приложению к постановлению администрации Таштыпского района от 20.04.2023 № 173 [↑](#footnote-ref-3)
4. Согласно данным официального сайта Администрации Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия (загл с экрана). Режим обращения: <https://www.nizhnesirskaya-adm.ru/munitsipalnye-pravovye-akty/programmy?ysclid=lt3mwojlr3716591927>. Дата обращения 27.02.2024 [↑](#footnote-ref-4)
5. Согласно письму Управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва от 19.02.2024 № ЕК-Т26-01/48-МС [↑](#footnote-ref-5)
6. Предположительная численность населения Российской Федерации до 2030 года. Численность населения по регионам Российской Федерации. Режим доступа: <https://rosstat.gov.ru/bgd/regl/b09_105/Main.htm>. - загл. с экрана. Дата обращения 19.03.2024. [↑](#footnote-ref-6)
7. Расчёт произведен на основании анализа данных статистической отчетности, полученной на сайте Росстата. Режим доступа: <https://rosstat.gov.ru/bgd/regl/b09_105/Main.htm>. - загл. с экрана. Дата обращения 19.03.2024. [↑](#footnote-ref-7)
8. Согласно данным письма Министерства труда и социальной защиты республики Хакасия от 13.03.2024 № 140-1865/01 [↑](#footnote-ref-8)
9. Согласно письму Управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва от 19.02.2024 № ЕК-Т26-01/48-МС [↑](#footnote-ref-9)
10. Муниципальная программа «Сохранение и развитие малых и отдаленных деревень Большой Бор, Верхний Курлугаш и Верхние Сиры Нижнесирского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия на 2022- 2024 годы» (утв. постановлением главы Нижнесирского сельсовета от 28.01.2021 № 3) [↑](#footnote-ref-10)
11. Прогноз социально-экономического развития Республики Хакасия на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (утв. Постановлением правительства Республики Хакасия от 26.10.2020 № 578) (с последующими изменениями). Режим доступа: <https://docs.cntd.ru/document/570969020>. Дата обращения 26.02.2024 [↑](#footnote-ref-11)
12. Согласно письму Управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва от 19.02.2024 № ЕК-Т26-01/48-МС [↑](#footnote-ref-12)
13. Согласно данным Администрации Нижнесирского сельсовета [↑](#footnote-ref-13)
14. Самообследование деятельности МБОУ Нижнесирской основной общеобразовательной школы и филиала Верхнесирская начальная общеобразовательная школа. Режим доступа: <https://school-n-sir.edusite.ru/sveden/files/3cc54fc260b73c8b3b6d32a053ebeaeb.doc>. Дата обращения 26.02.2024 [↑](#footnote-ref-14)
15. ## Министерство культуры Республики Хакасия. Информация о местах для бесплатного проведения досуга в учреждениях культуры Республики Хакасия. Режим доступа: <https://culture19.ru/contents/295-kulturno-dosugovyie-uchrejdeniya-respubliki-hakasiya.html>. Дата обращения 26.02.2024

    [↑](#footnote-ref-15)
16. Согласно данным письма Министерства труда и социальной защиты республики Хакасия от 13.03.2024 № 140-1865/01 [↑](#footnote-ref-16)
17. ### Паспорт национального проекта «Образование». Режим доступа: <http://government.ru/info/35566/-> загл. с экрана. Дата обращения 12.11.2021.

    [↑](#footnote-ref-17)
18. План основных мероприятий, проводимых в рамках Десятилетия детства, на период до 2027 года. Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 января 2021 г. № 122-р. [↑](#footnote-ref-18)
19. Предлагается разместить в действующей школе (22 места в с. Нижние Сиры) и 3 места в КДЦ Саяны, что соответствует нормам РНГП Республики Хакасия [↑](#footnote-ref-19)
20. Юридический адрес объекта не отражается в графической части генерального плана [↑](#footnote-ref-20)